FAZA PROJEKTU

P R O J E K T B U D O W L A N Y

NAZWA INWESTYCJI

MODERNIZACJA BUDYNKU B
MŁODZIEŻOWEGO OŚRODKA SPORTOWEGO w POZNANIU

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

V, VXI

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

ADRES INWESTYCJI

MŁODZIEŻOWY OŚRODEK SPORTOWY
ul. Gdańska 1, 61-123 Poznań
działka nr 4/10, ark. nr 12, obręb 004 Śródka

INWESTOR

MIASTO POZNAŃ
POZNAŃSKIE OŚRODKI SPORTU I REKREACJI
SAMORZĄDOWY ZAKŁAD BUDŻETOWY
ul. Chwiałkowskiego 34, 61-553 Poznań

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

waart
BIURO PROJEKTOWE I OBSŁUGI INWESTYCJI

Pl. Lipowy 3 / 2, 6 1-4 7 8 Poznań
tel.: 6 6 3 3 4 2 0 3 0, mail: waart@op.pl

Poznań, 13 lipiec 2017

opracował w zakresie: **ARCHITEKTURA**

projektant:

mgr inż. arch. Piotr Jasiniak
uprawnienia budowlane nr **7131/45/P/2000**
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
opracował: arch. Waldemar Kajoch

.....
podpis:

sprawdził:

mgr inż. arch. Iwona Olszewska
uprawnienia budowlane nr **7131/21/P/2004**
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

.....
podpis:

opracował w zakresie: **KONSTRUKCJA**

mgr inż. Jan Lekan
uprawnienia budowlane nr **33/86/Pw**
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

.....
podpis:

inż. Kazimierz Siekierski
uprawnienia budowlane nr **276/86/Pw**
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

.....
podpis:

opracował w zakresie: **INSTALACJE SANITARNE**

mgr inż. Grzegorz Dembski
uprawnienia budowlane nr **53/03/ZG**
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej
w zakresie instalacji sanitarnych

.....
podpis:

mgr inż. Łukasz Fiszer
uprawnienia budowlane nr **WKP/0344/POOS/09**
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej
w zakresie instalacji sanitarnych

.....
podpis:

opracował w zakresie: **INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

mgr inż. Jerzy Woźniak
uprawnienia budowlane nr **877/86/Lo**
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i
elektroenergetycznych

.....
podpis:

mgr inż. Kazimierz Pawlicki
uprawnienia budowlane nr **820/86/Lo**
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

.....
podpis:

A. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Ja niżej podpisany, po zapoznaniu się art. 20 ust. 4 Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz.U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.)

oświadczam, **że dokumentacja projektowa** dla:

MIASTO POZNAŃ , POZNAŃSKIE OŚRODKI SPORTU I REKREACJI
SAMORZĄDOWY ZAKŁAD BUDŻETOWY
ul. Chwiałkowskiego 34, 61-553 Poznań

dotycząca:

MODERNIZACJA BUDYNKU B
MŁODZIEŻOWEGO OŚRODKA SPORTOWEGO w POZNANIU
przy ul. Gdańska 1, 61-123 Poznań
działka nr 4/10, ark. nr 12, obręb 004 Śródka

została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Poznań, 13 lipiec 2017

ARCHITEKTURA

projektant:		**sprawdził:**	
.....		.....	
mgr inż. arch. Piotr Jasiniak		**mgr inż. arch. Iwona Olszewska**	
uprawnienia budowlane nr **7131/45/P/2000** do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	podpis:	uprawnienia budowlane nr **7131/21/P/2004** do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	podpis:
opracował: arch. Waldemar Kajoch			

KONSTRUKCJA

.....		.....	
mgr inż. Jan Lekan		**inż. Kazimierz Siekierski**	
uprawnienia budowlane nr **33/86/Pw** do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	podpis:	uprawnienia budowlane nr **276/86/Pw** do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	podpis:

INSTALACJE SANITARNE

.....		.....	
mgr inż. Grzegorz Dembski		**mgr inż. Łukasz Fiszer**	
uprawnienia budowlane nr **53/03/ZG** do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	podpis:	uprawnienia budowlane nr **WKP/0344/POOS/09** do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	podpis:

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

.....		.....	
mgr inż. Jerzy Woźniak		**mgr inż. Kazimierz Pawlicki**	
uprawnienia budowlane nr **877/86/Lo** do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	podpis:	uprawnienia budowlane nr **820/86/Lo** do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	podpis:

B. SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI

A. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO 2

B. SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI 3

C. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 6

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI 6
2. ZAKRES OPRACOWANIA 6
3. PODSTAWA OPRACOWANIA 6
4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU 6
   - *4.1. Lokalizacja 6*
   - *4.2. Zależność od ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 7*
   - *4.3. Działka 8*
   - *4.4. Budynek B 8*
   - *4.5. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu 8*
     - 4.5.1. Morfologia i budowa geologiczna 9
     - 4.5.2. WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE 9
5. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIE TERENU 9
6. KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO 10
7. PARAMETRY TECHNICZNE POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ LUB TERENU 10
   - *7.1. Zależność od ochrony konserwatorskiej 10*
   - *7.2. Zależność od szkód górniczych 11*
8. INNE DODATKOWE INFORMACJE O ZAMIERZENIU INWESTYCYJNYM 11
   - *8.1. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia 11*
   - *8.2. Inne dane wynikające ze specyfiki i charakteru obiektu budowlanego 11*
   - *8.3. Interes osób trzecich 11*

D. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU 12

E. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY 13

1. PRZEZNACZENIE BUDYNKU 13
2. PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU 13
3. FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU 13
4. WARUNKI DOT. BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY 13
5. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z TEGO OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W SZCZEGÓLNOŚCI PORUSZAJĄCE SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH 14
6. PARAMETRY OBIEKTU 14
7. PROJEKTOWE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE 14
   - *7.1. Stan istniejący 14*
     - 7.1.1. Stropodach 14
     - 7.1.2. Ściany nośne 14
     - 7.1.3. Ściany działowe 14
     - 7.1.4. Kominy wentylacyjne 14
     - 7.1.5. Posadowienie 14
   - *7.2. Ocena stanu technicznego 14*
   - *7.3. Zakres robót 15*
     - 7.3.1. Posadowienie 15
     - 7.3.2. Ściany nośne 15
     - 7.3.3. Ściany działowe 16
     - 7.3.4. Stropodach 16
     - 7.3.5. Kominy wentylacyjne 16
     - 7.3.6. TECHNOLOGIA PRAC ROZBIÓRKOWYCH 16
       - 7.3.6.1. OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA 17
8. PROJEKTOWE ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO - MATERIAŁOWE 17
   - *8.1. Stan istniejący 17*
     - 8.1.1. Stropodach 17

8.1.2. Izolacja przeciwwodna ... 17
8.1.3. Posadzka na gruncie ... 17
8.1.4. Stolarka i ślusarka otworowa ... 17
8.1.5. Orynnowanie ... 17
8.2. Zakres robót ... 17
8.2.1. Stropodach ... 17
8.2.2. Posadzka na gruncie ... 17
8.2.3. Ściany nośne i stropy ... 18
8.2.4. Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna ... 18
8.2.4.1. Izolacja pozioma na ławach fundamentowych ... 18
8.2.4.2. Izolacja pionowa ... 18
8.2.4.3. Izolacja pozioma podposadzkowa na gruncie ... 18
8.2.4.4. Paraizolacja ... 19
8.2.4.5. Izolacja dachu ... 19
8.2.4.6. Izolacja z płynnej folii do zastosowania w pom. wilgotnych ... 19
8.2.4.7. Izolacje inne ... 19
8.2.5. Izolacja termiczna ... 19
8.2.5.1. Polistyren ekstrudowany XPS ... 19
8.2.6. Izolacja termiczna ścian zewnętrznych ... 19
8.2.1. Izolacja termiczna stropodachu ... 19
8.2.1.1. Izolacja termiczna węgarków okiennych ... 19
8.2.2. Orynnowanie i obróbki blacharskie ... 20
8.2.3. Tynki ... 20
8.2.4. Zewnętrzny tynk systemowy ... 20
8.2.5. Stolarka i ślusarka otworowa ... 20
8.2.6. Parapet wewnętrzny ... 20
8.2.7. Wycieraczka zewnętrzna ... 20
8.2.8. Daszek nad drzwiami ... 20
8.2.9. Zabudowa GKi ... 20
8.2.10. Sufit podwieszany ... 21
8.2.11. Roboty malarskie ... 21
8.2.12. Infrastruktura techniczna ... 21
8.3. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA INSTALACJI SANITARNEJ ... 21
8.3.1. Instalacja wentylacji ... 21
8.3.2. Klimatyzacja komfortu i pom. technicznego ... 22
8.3.3. Instalacja ogrzewcza ... 23
8.3.3.1. Instalacja ogrzewcza grzejnikowa ... 23
8.3.4. Instalacje wodne ... 23
8.3.5. Instalacja kanalizacji sanitarnej ... 24
8.3.6. Instalacja skroplin ... 24
8.4. Projektowane rozwiązania instalacji elektrycznej ... 25
8.4.1. Dane techniczne podstawowe ... 25
8.4.2. Dane techniczne ... 25
8.4.3. Demontaże ... 25
8.4.4. Rozdzielnice ... 25
8.4.5. Instalacja oświetleniowa ... 25
8.4.6. Instalacja gniazd 230v i obwodów ogólnego przeznaczenia ... 26
8.4.7. Instalacja gniazd 230v obwodów dedykowanych ... 26
8.4.8. Instalacja siłowa ... 26
8.4.9. Instalacja połączeń wyrównawczych ... 27
8.4.10. Instalacja odgromowa ... 27
8.4.11. Zagadnienia bhp ... 27
8.4.12. Ochrona od porażeń ... 27
8.4.13. Uwagi ... 27
9. PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA ... 28
9.1. Dane obiektu ... 28
9.2. Przegrody budowlane ... 28
9.3. Straty ciepła i zapotrzebowanie ciepła budynku ... 29
9.4. Wyniki SZE dla budynku ... 29
9.5. Wskaźniki sprawności systemu ... 29
9.6. Jednostkowa wielkość emisji CO_2 ... 30
9.7. Wskaźniki EP i EK ... 30
... 30
10. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII ... 30

11. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE 31
11.1. Wpływ zagrożeń na środowisko oraz na użytkowników i ich otoczenie 31
11.2. Warunki użytkowania terenu 32
11.3. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków 32
11.3.1. Zużycie wody 32
11.3.2. Ścieki bytowe 32
11.3.3. Ścieki przemysłowe 32
11.3.4. Wody opadowe i roztopowe 32
11.4. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych 32
11.5. Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów 32
11.5.1. Szacunkowe rodzaje i ilości odpadów powstających na etapie realizacji przedsięwzięcia 32
11.5.2. Gospodarka odpadami na etapie eksploatacji przedsięwzięcia 33
11.6. Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń 34
11.7. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne 34
12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ 35
13. UWAGI KOŃCOWE 41

F. INFORMACJA DO BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA 43

G. DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE 47

H. ZESTAWIENIE RYSUNKÓW 66

PB-01 MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA .....
PB-02 RZUT PRZYZIEMIA .....
PB-03 RZUT DACHU .....
PB-04 PRZEKRÓJ A-A, B-B .....
PB-05 ELEWACJE .....
PB-06 RZUT PRZYZIEMIA - INSTALACJE WOD-KAN, C.O. .....
PB-07 RZUT PRZYZIEMIA - INSTALACJA OŚWIETLENIA .....
PB-08 RZUT PRZYZIEMIA - INSTALACJA GNIAZD .....
PB-09 RZUT PRZYZIEMIA - INSTALACJA ODGROMOWA .....

C. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest „Modernizacja budynku B Młodzieżowego Ośrodka Sportowego w Poznaniu", należący do Poznańskich Ośrodków Sportu i Rekreacji. Obiekty, zlokalizowany w Poznaniu przy ulicy Gdańskiej 1. Działka nr ewid. 4/10, obręb 004 Śródka.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakresem opracowania jest Projekt Budowlany w tym rozwiązania:

- architektoniczno - konstrukcyjne
- instalacji wod - kan, CO, wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej, klimatyzacji
- instalacji elektrycznych,

Projekt Budowlany w swym zakresem obejmuje tylko przedmiotowy budynek „B".

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie wykonano w oparciu i zgodnie z przedstawionymi poniżej materiałami stanowiącymi podstawę do jego wykonania :

- zlecenie Inwestora,
- wizja lokalna terenu i budynku, pomiar pomieszczeń, dokumentacja fotograficzna,
- uzgodnienia, wywiad z użytkownikiem obiektu,
- opracowania branżowe,
- informacje o terenie i obiekcie, umieszczone na stronach www zamawiającego projekt, POSiR,
- materiały pozyskane od Inwestora,
- obowiązujące przepisy i normy.

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

4.1. LOKALIZACJA

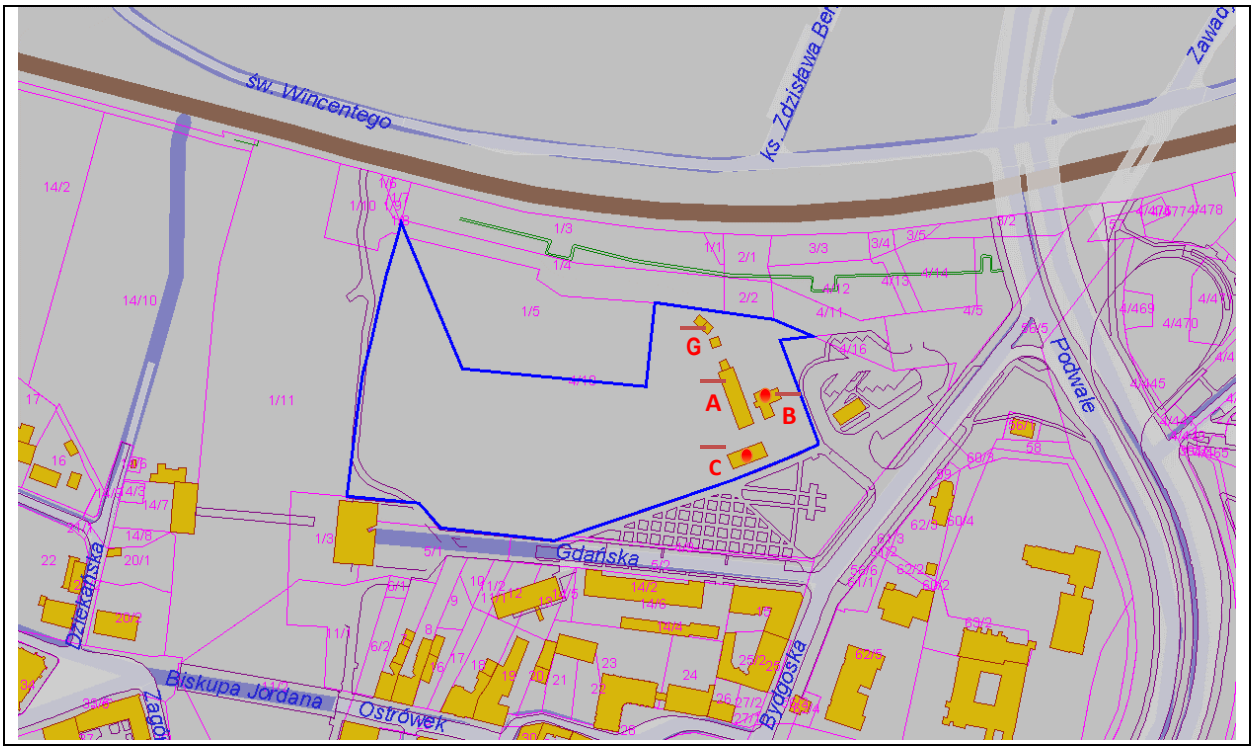
Przewidziany do modernizacji budynek B położony jest na terenie Młodzieżowego Ośrodka Sportowego przy ulicy Gdańskiej 1 w Poznaniu, zespołu urbanistyczno-architektonicznego kolebki miasta (Śródka), najstarszego przedmieścia i najstarszych dzielnic XIX-wiecznego Poznania, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 6.10.1982 r. nr A 239, nad rzeką Cybiną (Kanału Ulgi, odnogi Warty), od strony zachodniej w sąsiedztwie budynku Brama Poznania, od strony północnej graniczy z torami kolejowymi trakcji Poznań- Warszawa, od strony wschodniej parking, od strony południowej skwer zielony i budynki mieszkalne wielorodzinne.

Działka nr ewid. 4/10 (obręb 004 Śródka) własnością Miasta Poznania, zarządzana przez Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji (POSiR).

O ośrodku:

http://mos.poznan.pl/o-osrodku/

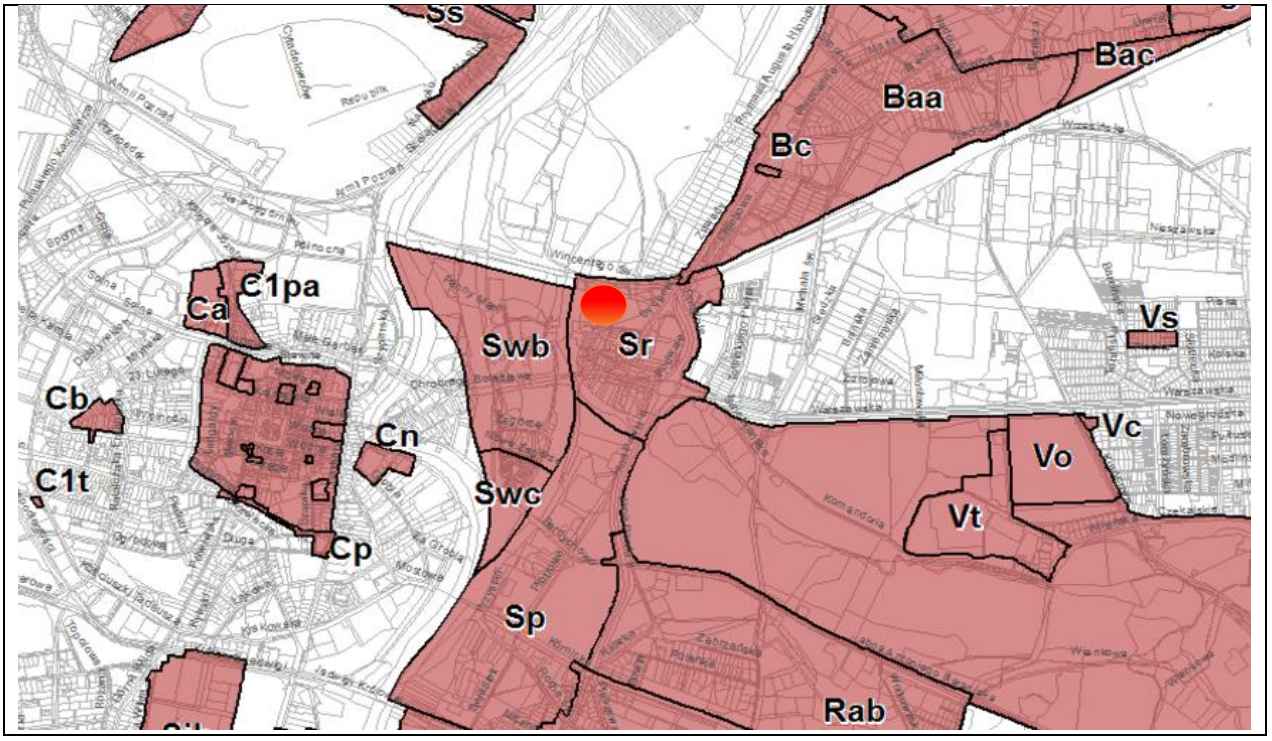
Na terenie oddziału znajduje się pełnowymiarowe boisko do piłki nożnej ze sztuczną nawierzchnią, otoczone bieżnią tartanową do uprawiania lekkiej atletyki oraz bieżnia do skoków w dal, korty tenisowe, boiska do gry w siatkówkę plażową i siłownia zewnętrzna. W towarzystwie obiektów sportowych: budynek szatniowo - biurowy (A), budynek biurowy (B), budynek świetlicy (C) oraz budynki gospodarcze (G).



Fot.1. Mapa orientacyjna

4.2. ZALEŻNOŚĆ OD USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Działka nr ewid. 4/10 (obręb 004 Śródka), leży w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Śródka" w Poznaniu i opisana jest jako teren sportu i rekreacji, oznaczona na rysunku planu symbolem **US –** uchwała Nr LXXII/1137/VI/2014 Rady Miasta Poznania z dnia 23 września 2014 r.,



Fot.2. Wykaz MPZP - mapa

4.3. DZIAŁKA

- powierzchnia działki ok. 2,1 ha
- rzędna istniejącego terenu przy budynku B 58,20 m n.p.m.
- działka zabudowana budynkiem o pow. zabudowy :

Budynek szatniowo - biurowy „A":
- pow. zabudowy 287 m^2,

Budynek świetlicy „C" :
- pow. zabudowy 148,0 m^2,

Budynek biurowy „B":
- pow. zabudowy 130,39 m^2,

Budynki gospodarczy „G":
- pow. zabudowy 56 m^2,

- teren ogrodzony,
- teren zagospodarowany zielenią oraz utwardzony jako chodnik,
- dostęp do drogi publicznej- ul. Gdańska
- istniejąca infrastruktura techniczna na działce: sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieć wodociągowa, sieć energetyczna. Istniejąca infrastruktura techniczna jest wystarczająca do funkcjonowania zamierzenia inwestycyjnego,
- Obsługa w wywóz odpadków stałych odbywa się samochodami przez koncesjonowanych przewoźników z pojemników wsypowych na nieczystości zlokalizowanych na terenie działki, w istniejącym wydzielonym specjalnie do tego celu miejscu, w którym znajdują się kontenery na odpady komunalne.
- Poziom terenu wokół budynku znajduje się na rzędnej 58,20 – 58,10 m n.p.m..
- Na terenie przyległym do budynków hydranty uliczne zlokalizowane są w odległości:
  - 82,0m i 162,0 m do budynku „A" – dla odległości 82,0 m WT nie spełniony,
  - 92,0 m i 106,0 m do budynku „B" - dla odległości 92,0 m WT nie spełniony,
  - 61,5 m i 87,0 m do budynku „C" – WT spełniony,
  - 128,5 m i 181,5 m do budynku „G" - WT nie spełniony,

  Dla spełnienia WT dot. max. odległości hydrantu ulicznego od budynku (75,0 m) należy w sąsiedztwie przedmiotowych budynków zainstalować nowy hydrant uliczny DN 80 (wydajność nominalna przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody nie może być mniejsza niż 10 dm^3/s) **– uzgodnienia, projekt i wykonanie robót wg. odrębnej procedury administracyjnej.**
- Dojazd straży pożarnej zapewniony jest od strony ul. Bydgoskiej. Droga pożarowa – z ul. Bydgoskiej zjazd na miejski parking dla autobusów wycieczkowych przy Młodzieżowym Ośrodku Sportowym, następnie z parkingu zjazd na utwardzoną drogą dojazdową usytuowaną wzdłuż południowego ogrodzenia dz. nr ewid. 4/10, z drogi dojazdowej zjazd na utwardzony teren Młodzieżowego Ośrodka Sportowego.

UWAGA:

W ramach inwestycji nie planuje się zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu w tym naruszenia niwelacji terenu. W przypadku naruszenia terenu lub zieleni, elementy zagospodarowania terenu zostaną uporządkowane i odtworzone jak w stanie pierwotnym.

4.4. BUDYNEK B

Budynek B aktualnie użytkowany zgodnie z przeznaczeniem i zaopatrzony we wszystkie niezbędne dla potrzeb socjalno-bytowych media (wodę do celów gospodarczych, odprowadzenie ścieków, energię elektryczną, ciepło do potrzeb centralnego ogrzewania oraz c. w. u. poprzez istniejące przyłącza lub wewnętrzne instalacje.

4.5. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTU

Z uwagi na nowo zaprojektowany układ funkcjonalny obiektu oraz z powodu widocznych uszkodzeń konieczne było wykonanie badań geotechnicznych podłoża gruntowego.

Warunki gruntowo-wodne dla zakresu robót budowlanych (§4 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463)) wykonała firma : GEOMENOS Jerzy Sobkowiak, Tomasz Sobkowiak sp.j. i dla zakresu inwestycji:

- Warunki gruntowe proste,
- Druga kategoria geotechniczna obiektu budowlanego,
- Głębokość przemarzania gruntu hz=0,80 m,

4.5.1. MORFOLOGIA I BUDOWA GEOLOGICZNA

Omawiany teren znajduje się w obrębie Poznańskiego Przełomu Warty – jednostki fizjograficznej rzędu subregionu wg J. Kondrackiego (Narodowy Atlas Polski). Jednostka ta została ukształtowana w okresie akumulowania osadów budujących sandry poznańskie. W tym czasie lądolód stacjonował mniej więcej na linii Pniewy- Poznań-Gniezno (stadiał poznański). Dolina przełomowa Warty jeszcze nie istniała, istniało jedynie wielkie połogie obniżenie-zastoisko, które było powoli wypełniane subtelnym sedymentem, wymywanym z powstających w okolicy Poznania pokryw sandrowych. Po uformowaniu terasy środkowej rzecznej (TP-2), w okresie recesji lądolodu poznańskiego wyłania się pradolina toruńsko-eberswaldzka. Stwarza ona niższą bazę erozyjną dla wód pradoliny warszawsko-berlińskiej i umożliwia powstanie przełomu Warty. Na przełomowym odcinku doliny Warty nawiązywanie do opadającej bazy erozyjnej przyczynia się do wycięcia szerokiego koryta w terasie średniej i z kolei wypełnia go drobnymi piaskami i madami rzecznymi. W ten sposób zarysował się najmłodszy poziom terasowy (TP-3).

Sądząc po sytuacji morfologicznej oraz budowie geologicznej teren badań znajduje się w obrębie teras przejściowych do sandrów w Pradolinie Warszawsko – Berlińskiej oraz w dolinie Warty.

Budowa geologiczna badanego odcinka jest prosta i zależy od procesów glacjalnych zachodzących na tym terenie.

Pod warstwą nasypów niebudowlanych występują osady akumulacji rzecznobagiennej wykształcone w facji korytowej w postaci piasków pylastych oraz facji bagiennej reprezentowanej przez namuły piaszczyste. Bezpośrednio pod nimi zalegają osady wodnolodowcowe zlodowacenia północnopolskiego fazy leszczyńskiej wykształcone w postaci piasków drobnych oraz piasków średnich. Pod nimi występują osady bezpośredniej akumulacji lądolodu zlodowacenia północnopolskiego fazy leszczyńskiej wykształcone w postaci moreny ablacyjnej reprezentowanej przez gliny.

Pod nimi występują osady bezpośredniej akumulacji lądolodu zlodowacenia środkowopolskiego wykształcone w postaci moreny bazalnej reprezentowanej przez gliny. Osadów tych nie przewiercono do badanej głębokości 7,50 m.

4.5.2. WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE

W trakcie prowadzonych wierceń (lipiec 2017r.) w otworze nr 1 stwierdzono występowania sączenia wody gruntowej na głębokości 6,00 m p.p.t., odpowiadające rzędnej 52,04 m n.p.m. Ponadto w otworze tym stwierdzono występowanie napiętego zwierciadła wody gruntowej na głębokości 6,30 m p.p.t, które ustabilizowało się na głębokości 4,80 m p.p.t, odpowiadając rzędnej 53,24 m n.p.m.

W otworach nr 2,3,4,5,6,7 nie stwierdzono występowanie zwierciadła wody gruntowej do badanej głębokości 6,00 m.

Przewiduje się, że wahania zwierciadła wody gruntowej w cyklu rocznym mogą wynosić od +1,00 m do –3,00 m zależnie od intensywności opadów atmosferycznych.

5. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W ramach inwestycji, nie planuje się zmiany w istniejącym zagospodarowaniu terenu, w tym naruszenia niwelacji terenu, istniejących przyłączy, wjazdów i elementów zagospodarowania. W przypadku naruszenia teren zostanie uporządkowany i odtworzony jak w stanie pierwotnym.

W zakresie otworzenia terenu należy wykonać:

- Uporządkowanie terenu
- Opaski wokół budynku
- Nasadzenie zieleni

6. KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

- część biurowa - kategoria XVI
- część sportowa- kategoria V

7. PARAMETRY TECHNICZNE POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ LUB TERENU

- powierzchnia działki ok. 1,28 ha
- powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników – bez zmian
- powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna – bez zmian
- powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych:

Budynek szatniowo - biurowy „A":
- pow. zabudowy 287 m^2,
- pow. całkowita 574 m^2,
- pow. użytkowa 436 m^2,
- kubatura 1854 m^3,
- wysokość 6,46m (h>12,0 m), budynek niski (N)
- dwie kondygnacje nadziemne

Budynek biurowy „B":
- proj. pow. zabudowy 139,21 m^2, (po termomodernizacji)
- pow. całkowita 139,21 m^2,
- pow. użytkowa 102,14 m^2,
- kubatura 473,314 m^3,
- wysokość 3,43 m (h>12,0 m), budynek niski (N)
- jedna kondygnacja nadziemna

Budynek świetlicy „C" :
- pow. zabudowy 148,0 m^2,
- pow. całkowita 148,0 m^2,
- pow. użytkowa 127,77 m^2,
- kubatura 503,20 m^3,
- wysokość 3,6 m (h>12,0 m), budynek niski (N)
- jedna kondygnacja nadziemna

Budynki gospodarczy „G":
- pow. zabudowy 56 m^2,
- pow. całkowita 56 m^2,
- pow. użytkowa 45 m^2,
- kubatura 140 m^3,
- wysokość 2,5m (h>12,0 m), budynek niski (N)
- jedna kondygnacja nadziemna

7.1. ZALEŻNOŚĆ OD OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Na działce nr ewid. 4/10 (obręb 004 Śródka), na której wyznaczono zakres robót budowlanych:

- obiekty nie są wpisane do rejestru zabytków,
- obiekty nie są ujęte w gminnej ewidencji zabytków,
- obszar leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

Tabela nr 1. Informacja o obszarze wypisana z wykazu obiektów na terenie miasta Poznania wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych.

ADRES	OBIEKT ZABYTKOWY	NR REJESTRU	DATA DECYZJI
OSTRÓW TUMSKI, ŚRÓDKA, STARE MIASTO, ŁAZARZ, WILDA, JEŻYCE, OSTRORÓG, SOŁACZ objęte ulicami: Hetmańską (od płd.), Grochowską, Marcelińską, Przybyszewskiego, Żeromskiego, Niestachowską (od zach.), Wojska Polskiego, Nad Wierzbakiem (od płn.), rzeką Wartą (od wsch.) oraz tereny za Wartą między ulicami Św. Wincentego, Podwale i Cybińską	Zespoły urbanistyczno-architektoniczne **kolebki miasta, najstarszego przedmieścia i najstarszych dzielnic XIX-wiecznego Poznania** z budynkami użyteczności publicznej, sakralnymi, założeniami parkowymi i willowymi, zabytkami architektury przemysłowej i kamienicami.	**A 239**	1982.10.06

7.2. ZALEŻNOŚĆ OD SZKÓD GÓRNICZYCH

Teren, obiekty - przedmiot inwestycji na tym terenie nie znajdują się w granicach terenu górniczego i nie ma negatywnego wpływu eksploatacji górniczej na ten teren, obiekt - przedmiot inwestycji.

8. INNE DODATKOWE INFORMACJE O ZAMIERZENIU INWESTYCYJNYM

8.1. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA

Z uwagi na położenie oraz rodzaj inwestycji nie ustalono szczególnych zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

W trakcie robót budowlanych i eksploatacji obiektów, zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników i otoczenia.

Miejsca gromadzenia odpadków są zorganizowane w sposób określony w przepisach szczególnych zapewniają niezbędne warunki higieniczno – sanitarne.

Planowane przedsięwzięcie z uwagi na swój charakter oraz skalę nie będzie negatywnie oddziaływać na klimat. Skala emisji zanieczyszczeń do powietrza nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń na granicy terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

Realizacja projektu przez zastosowanie odpowiednich technologii oraz szkolenia gwarantującego sprostanie surowym normom ochrony środowiska, wyeliminuje także specyficzne zagrożenia dla środowiska naturalnego.

Planowane przedsięwzięcie z uwagi na swój charakter nie będzie oddziaływać na krajobraz.

8.2. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI I CHARAKTERU OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowany zakres robót budowlanych nie spowoduje innych dodatkowych uciążliwości ani zagrożeń.

8.3. INTERES OSÓB TRZECICH

Projektowana inwestycja nie narusza występujących w obszarze obiektów uzasadnionych interesów osób trzecich. Projektowany zakres robót budowlanych nie pozbawia osobom trzecim:

- Dostępu do dróg publicznych,
- Dostępu do miejskich wodociągów,
- Dostępu do miejskiej kanalizacji ogólnospławnej lub rozdzielczej,
- Dostępu do punktów odbioru energii elektrycznej i cieplnej,
- Dopływu światła do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi znajdujących się na działkach sąsiednich,
- Dostępu do łączności radiowej, telewizyjnej oraz telefonicznej.

Rozwiązania techniczne zostały zaprojektowane w sposób:

- Chroniący interesy osób trzecich przed nadmiernym hałasem wydobywającym się z wewnątrz budynku podczas prawidłowego użytkowania,
- Nie generujący uciążliwych na terenach przyległych do przedmiotowego zakresu inwestycji,
- Nie generujący zagrożenia bezpieczeństwa pożarowego,
- Nie generujący uciążliwych dla osób trzecich wibracji,
- Nie generujący uciążliwych dla osób trzecich zakłóceń elektrycznych,
- Nie generujący uciążliwego dla osób trzecich promieniowania,
- Ograniczający zanieczyszczenie powietrza do nie uciążliwego dla osób trzecich,
- Ograniczający zanieczyszczenie wody do nie uciążliwego dla osób trzecich,
- Ograniczający zanieczyszczenie gleby do nie uciążliwego dla osób trzecich.

D. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie art.20 ust.1, ppkt. 1c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane.

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granicę działki inwestora o nr ewid. 4/10 (obręb 004 Śródka). Projektowana inwestycja nie powoduje ograniczeń w sposobie użytkowania sąsiednich działek.

Niedogodności takie jak zwiększenie zanieczyszczenia powietrza, zapachy, hałas nie wykraczają poza granice działek inwestora i występują okresowo w czasie realizacji inwestycji.

mgr inż. arch. Piotr Jasiniak
uprawnienia budowlane nr 7131/45/P/2000
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej

E. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. PRZEZNACZENIE BUDYNKU

W stanie obecnym istniejący budynek biurowy „B" jest obiektem użyteczności publicznej i pozostaje w zakresie działalności Inwestora bez zmian, dla pracowników POSiR oddział MOS.

2. PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

Budynku „B" to obiekt wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Główne wejście do budynku zlokalizowane jest od strony zachodniej, w osi budynku. Z boku budynku dodatkowe wejście do pom. gospodarczego. W budynku trzy przestronne pomieszczenia biurowe, pom. gospodarcze, aneks kuchenny i ustęp ogólnodostępny.

Tabela nr 2. Zestawienie powierzchni dla budynku „B"

Symbol	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m2]
0/ 1	PRZEDSIONEK	4,25
0/ 2	KORYTARZ	12,11
0/ 3	USTĘP OGÓLNODOSTĘPNY	4,47
0/ 4	ANEKS KUCHENNY	4,52
0/ 5	POM. BIUROWE	22,62
0/ 6	POM. BIUROWE	31,69
0/ 7	POM. BIUROWE	11,46
0/ 8	POM. GOSPODARCZE	2,23
0/ 9	POM. PORZĄDKOWE	2,04
0/ 10	POM. GOSPODARCZE	6,75
	RAZEM	**102,14**

3. FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Budynku „B" został zaprojektowany i zrealizowany w latach sześćdziesiątych ubiegłego wieku jako tymczasowa siedziba zaplecza budowy o funkcji biurowej.

Obiekt wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, zbudowany na rzucie zbliżonym do litery „T". Z jedną kondygnacją naziemną, przykryty dachem płaskim. Forma budynku prosta, zwarta.

W ramach termomodernizacji budynku elewacje zostały zaprojektowane stylistycznie w nawiązaniu do sąsiednich budynków. Bryłę budynku dopełniono poprzez podkreślenie strefy wejściowej w postaci daszku nad wejściem. Ściany zewnętrzne otynkowane tynkiem gładkim mineralnym, pomalowane na kolor biały. Stolarka okienna w kolorze grafitowym. Elewacje zwieńczone gzymsem, orynnowaniem z blachy tytan-cynk. Dach płaski kryty papą termozgrzewalną w kolorze grafitowym.

4. WARUNKI DOT. BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY

W budynku występują pomieszczenia pracy (h=2,75m) przeznaczone dla nie więcej niż 4 os. w jednym pomieszczeniu. Ilość pracowników: 5 os..

W pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniono oświetlenie dzienne z uwzględnieniem warunków określonych w ogólnych przepisach bezpieczeństwa i higieny pracy.

5. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z TEGO OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W SZCZEGÓLNOŚCI PORUSZAJĄCE SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH

Budynek dostosowany dla osób niepełnosprawnych, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich. W budynku ustęp ogólnodostępny, brak barier architektonicznych - progów utrudniających komunikację.

6. PARAMETRY OBIEKTU

- proj. pow. zabudowy 139,21 m^2,
- (po termomodernizacji)
- pow. całkowita 139,21 m^2,
- pow. użytkowa 102,14 m^2,
- kubatura 473,314 m^3,
- wysokość 3,43 m (h>12,0 m), budynek niski (N)
- jedna kondygnacja nadziemna

7. PROJEKTOWE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE

7.1. STAN ISTNIEJĄCY

7.1.1. STROPODACH

- konstrukcja: z elementów prefabrykowanych - strop gęstożebrowy, belkowo - pustakowy typu DMS o wysokości ok. 27 cm, od spodu otynkowana tynkiem gładkim cementowo-wapiennym,

7.1.2. ŚCIANY NOŚNE

- konstrukcja murowana z bloczków żużlobetonowych szer. 38 cm (24 cm + 12 cm) na zaprawie cementowo-wapiennej, obustronnie otynkowana tynkiem gładkim cementowo-wapiennym,
- nad otworami nadproża betonowe

7.1.3. ŚCIANY DZIAŁOWE

- ściany działowe murowana z cegły dziurawki szer. 12 cm na zaprawie cementowo-wapiennej, obustronnie otynkowana tynkiem gładkim cementowo-wapiennym,

7.1.4. KOMINY WENTYLACYJNE

- trzony kominów murowane z cegły pełnej zaprawie cementowo-wapiennej, obustronnie otynkowana tynkiem gładkim cementowo-wapiennym,

7.1.5. POSADOWIENIE

- ławy fundamentowe z betonu żwirowego wylewane na budowie o szer. 38 cm i głębokości posadowienia 95cm
- pod ławami stwierdzono nasypy niebudowlane

7.2. OCENA STANU TECHNICZNEGO

Istniejący budynek jest w dobrym stanie technicznym. Elementy konstrukcyjne nie posiadają uszkodzeń i odkształceń. Uwidocznione zarysowania należy naprawić.

Elementy konstrukcyjne nie stwarzają zagrożenia dla użytkowników budynku. Stan techniczny elementów wykończeniowych jest dobry, wymagają one remontu i konserwacji.

Projektowany remont jest w pełni bezpieczny dla istniejącego obiektu oraz dla wszystkich jego elementów konstrukcyjnych, pod warunkiem wykonania modernizacji zgodnie z projektem i przestrzegania zaleceń.

Wszystkie prace remontowe powinny być wykonywane pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy, przy przestrzeganiu wymogów sztuki budowlanej oraz przepisów bhp i p.poż.

Po realizacji obiekt zachowa dotychczasowe parametry wytrzymałościowe a planowane rozwiązania usprawnią użytkowanie obiektu.

Dopuszcza się przebudowę przedmiotowego budynku w zakresie zamierzenia inwestycyjnego opracowanego w niniejszej dokumentacji budowlanej pod warunkiem wzmocnienia podłoża gruntowego w celu ograniczenia nierównomiernego osiadania budynku, poprzez zastosowanie mikropali.

7.3. ZAKRES ROBÓT

7.3.1. POSADOWIENIE

Opinia geotechniczna z wykonania badań podłoża gruntowego pod istniejącym budynkiem wykazała, że pod warstwą nasypów niebudowlanych występują osady akumulacji rzecznobagiennej wykształcone w facji korytowej w postaci piasków pylastych oraz facji bagiennej reprezentowanej przez namuły piaszczyste. Bezpośrednio pod nimi zalegają osady wodnolodowcowe zlodowacenia północnopolskiego fazy leszczyńskiej wykształcone w postaci piasków drobnych oraz piasków średnich. Pod nimi występują osady bezpośredniej akumulacji lądolodu zlodowacenia północnopolskiego fazy leszczyńskiej wykształcone w postaci moreny ablacyjnej reprezentowanej przez gliny.

Pod nimi występują osady bezpośredniej akumulacji lądolodu zlodowacenia środkowopolskiego wykształcone w postaci moreny bazalnej reprezentowanej przez gliny.

Grunty nasypowe o charakterze niebudowlanym występują do głębokości 6,0 m. Warstwy te nie powinny stanowić podłoża budowlanego bez uprzedniego, odpowiedniego przygotowania geologiczno-inżynierskiego, ponieważ obciążone mogą się odkształcać i osiadać w sposób trudny do przewidzenia. Wynikiem czego uwidoczniły się spękania konstrukcji budynku. Stwierdzono zarysowania, pęknięcia, które sygnalizują o nieprawidłowej pracy elementów konstrukcyjnych.

Analizując zakres uszkodzeń oraz podłoże gruntowe stwierdzono co następuje:

- wzmocnić posadowienie budynku i przenieść obciążenie na głębsze warstwy gruntu.

Wzmocnienie posadowienia ścian budynku zaprojektowano w technologii mikropali i wiążących ich głowice oczepów.

Zaprojektowano mikropale o średnicy do 30cm, w których elementem nośnym są stalowe żerdzie. Ich głowice o wymiarach 200x200x15 mm zatopione są w żelbetowych oczepach – belkach fundamentowych połączonych z istn. ścianą fundamentową.

Rozstaw mikropali do 2,0 m. Całkowita długość jednego mikropala L = 7,0 m.

Technologia iniekcyjnych mikropali polega na wwierceniu w podłoże żerdzi uzbrojonej w odpowiednia koronkę wiertnicza, dobraną do warunków gruntowych. Grubościenne gwintowane rury po uzbrojeniu ich w traconą końcówkę wiertniczą, wykorzystywane są jako przewód wiertniczy i iniekcyjny. Zbrojenie mikropali oparte na żerdziach w postaci rury odznacza się znacznie większą wytrzymałością na zginanie i ścinanie, niż pełne pręty zbrojeniowe o tym samym przekroju poprzecznym.

Założono pracę lekkiego sprzętu, lekkim urządzeniem wiertniczym, metodą obrotową. Wiertnica powinna móc wywiercić otwory o średnicy około 20 cm. Na głębokość do 7, 0m poniżej ław fundamentowych.

Pale od góry zwieńczyć żelbetową belką oczepową połączoną z istniejącą ścianą fundamentową.

Parametry mikropal oraz kolejność wykonywania prac wykonać wg wytycznych producenta mikropali.

7.3.2. ŚCIANY NOŚNE

- nad otworami drzwiowymi wymiana nadproży: wykuć istn. nadproże, we wnęce zamontować prefabrykowane nadproża NSB 110
- nad otworami okiennymi wymiana nadproży: w części zewnętrznej otworu, wykuć istn. nadproże, we wnęce zamontować prefabrykowane nadproże NSB 110,

- w ścianach wykuć trzy wnęki pod elementy instalacji grzewczej i wod-kan., nad wnękami zamontować prefabrykowane nadproże NSB 110 (nie dot. wnęki pod oknem),
- nadproża układać na wcześniej przygotowanych podlewkach betonowych z betonu C16/20. Podlewki o gr. 15cm wykonać na całą szerokość muru i na długość min. 25cm, zbrojone górą i dołem, siatką o oczkach 5x5 cm z prętów Ø6 ze stali A-III (34GS).
- do pom. nr 0/6 przesunięcie otworu, zamurowanie z cegły pełnej kl. 15 na zaprawie cementowo-wapiennej M10,
- rozebrać gzyms wieńczący elewacje,
- likwidacja spękań ścian:
    - wykonanie tzw. zszywania prętami ϕ 12 mm,
    - iniekcja ciśnieniowa celem wypełnienia pęknięć i jednocześnie strukturalnego wzmocnienia ściany.

7.3.3. ŚCIANY DZIAŁOWE

- ściany działowe murowana z cegły pełnej szer. 12 cm na zaprawie cementowo-wapiennej, obustronnie otynkowana tynkiem gładkim cementowo-wapiennym - do rozbiórki,
- zaprojektowano, zgodnie z układem funkcjonalnym, nowe ścianki z bloczków silikatowych typu SILKA gr. 12 cm, klasy fb=20MPa, o gęstości min. 2000 kg/m3, układane na systemowej zaprawie cementowo-wapiennej M10 (spoiny poziome i pionowe),
- nad otworami drzwiowymi zamontować prefabrykowane nadproża NSB 71,
- nadproża układać na wcześniej przygotowanych podlewkach betonowych z betonu C16/20. Podlewki o gr. 15cm wykonać na całą szerokość muru i na długość min. 25cm, zbrojone górą i dołem, siatką o oczkach 5x5 cm z prętów Ø6 ze stali A-III (34GS).
- Ścianki, od wysokości ponad 2 m, zbroić prętami zbrojeniowymi 2 x ø6 mm, w co trzeciej spoinie.
  Uwaga: podbudowę betonową gr. 12 cm , pod ścianą działową, zazbroić siatką o szer. min. 1,0m, o oczkach 10x10 cm z pręta Ø6 ze stali A-III (34GS),
  Uwaga: zabrania się murować ścianki na zaprawie klejowej

7.3.4. STROPODACH

- konstrukcja: do wykonania cztery przebicja, otwory Ø150 pod kominki wentylacyjne,
- izolacja termiczna: płyty wiórowo-cementowe gr. ok. 12 cm - do rozbiórki,
- pokrycie: papa termozgrzewalna na wylewce betonowej - do rozbiórki,

7.3.5. KOMINY WENTYLACYJNE

- trzony kominów wielokanałowych, murowane z cegły pełnej zaprawie cementowo-wapiennej, obustronnie otynkowana tynkiem gładkim cementowo-wapiennym - do rozbiórki części nad połacią dachu,
- trzon komina jednokanałowego, murowany z cegły pełnej zaprawie cementowo-wapiennej, obustronnie otynkowana tynkiem gładkim cementowo-wapiennym - do rozbiórki, otwór w stropie zasklepić wylewką betonową C12/15,
- nowe trzony kominowe, nad połacią dachu, wykonać jako murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej M5, z otworami wentylacyjnymi bocznymi, docieplić systemowo styropianem gr. 5cm,
- trzony kominowe nakryć czapą betonową z betonu C16/20, gr. 5 cm, zazbroić siatką o oczkach 5x5 cm z pręta Ø6 ze stali A-III (34GS),

7.3.6. TECHNOLOGIA PRAC ROZBIÓRKOWYCH

Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i demontażowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy okulary i rękawice ochronne.

Prace rozbiórkowe i demontażowe mogą być prowadzone przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje zawodowe.

7.3.6.1. OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

W trakcie prac rozbiórkowych – oprócz ustaleń podanych powyżej - należy bezwzględnie stosować ustalenia Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401)

8. PROJEKTOWE ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO - MATERIAŁOWE

8.1. STAN ISTNIEJĄCY

8.1.1. STROPODACH

- na stropie izolacja termiczna: warstwa żuzla i płyty wiórowo-cementowe gr. ok. 12 cm ,
- pokrycie: papa termozgrzewalna na wylewce betonowej ,

8.1.2. IZOLACJA PRZECIWWODNA

- Na ławach fundamentowych i pod posadzką izolacja przeciwwodna pozioma z papy asfaltowej.

8.1.3. POSADZKA NA GRUNCIE

- posadzka na gruncie betonowa gr. ok. 15 cm,

8.1.4. STOLARKA I ŚLUSARKA OTWOROWA

- w otworach okna z profili PCV, przeszklone szyba zespoloną,
- drzwi drewnopodobne ,
- okna zabezpieczone kratą stalową ,

8.1.5. ORYNNOWANIE

- Rynny stalowe ocynkowane Ø120,
- Rury spustowe stalowe ocynkowane Ø100,
- Wody opadowe z dachów odprowadzone do ogólnospławnej kanalizacji sanitarnej

8.2. ZAKRES ROBÓT

8.2.1. STROPODACH

- na stropie izolacja termiczna: warstwa żuzla i płyty wiórowo-cementowe gr. ok. 12 cm - do rozbiórki,
- pokrycie: papa termozgrzewalna na wylewce betonowej - do rozbiórki,
- wykonać:
  - 2x papa termozgrzewalna
  - styropian gr. 2x 15 cm $\lambda \approx 0.036$ W/mk
  - klin spadkowy 3% gr. 0-10 cm
  - istn. strop ceramiczno-betonowy
  - istn. tynk mineralny gr. 1,5 cm
  - 2x gładź gipsowa
  - wyprawa malarska

8.2.2. POSADZKA NA GRUNCIE

- posadzka na gruncie betonowa gr. ok. 15 cm - do rozbiórki,

- po wykonaniu wzmocnienia podłoża pod budynkiem wykonać:
  - wykończenie posadzki gr. 2 cm
  - jastrych betonowy gr. 6 cm λ ≈1,40 W/mk
  - folia PE
  - polistyren ekstrudowany gr. 12 cm λ ≈ 0.036 W/mk
  - 2x papa termozgrzewalna
  - wylewka betonowa C12/15 gr. 10 cm
  - zagęszczona posypka piaskowa gr. min. 10 cm
- W pomieszczeniach biurowych wykładzina dywanowa
- W pozostałych pom. płytka gresowa

8.2.3. ŚCIANY NOŚNE I STROPY

- sprawdzić stan tynków cementowo-wapiennych,
- przyjęto, że 20% tynków wymaga naprawy lub uzupełnienia po naprawach ścian nośnych lub stropów,
- ściana zewnętrzna od poziomu +0,3m nad terenem do poziomu dachu:
  - cienkowarstwowy tynk systemowy gr. 0,5 cm
  - styropian gr. 15 cm λ ≈ 0.032 W/mk
  - istn. ściana murowana z bloczków żuzlobetonowych gr. 25 cm
  - istn. tynk mineralny gr. 1,5 cm
  - gładź gipsowa
  - wyprawa malarska
- cokół od poziomu terenu do poziomu +0,3m nad terenem:
  - cienkowarstwowy tynk mozaikowy gr. 0,5 cm
  - polistyren ekstrudowany gr. 12 cm λ ≈ 0.036 W/mk
  - grubowarstwowa masa przeciwwodna gr. 0,5 cm
  - istn. ściana murowana z bloczków żuzlobetonowych gr. 25 cm
  - istn. tynk mineralny gr. 1,5 cm
  - gładź gipsowa
  - wyprawa malarska
- ściana fundamentowa poniżej gruntu:
  - folia kubełkowa
  - polistyren ekstrudowany gr. 12 cm λ ≈ 0.036 W/mk
  - grubowarstwowa masa przeciwwodna gr. 0,5 cm
  - istn. ściana żelbetowa gr. 38 cm
  - grubowarstwowa masa przeciwwodna gr. 0,5 cm

8.2.4. IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA I PRZECIWWODNA

8.2.4.1. IZOLACJA POZIOMA NA ŁAWACH FUNDAMENTOWYCH

- Na ławach fundamentowych istn. izolacja przeciwwodna pozioma z papy asfaltowej,

8.2.4.2. IZOLACJA PIONOWA

Zaprojektowano:

- Na istn. ławach fundamentowych powłoka z masy szpachlowej o konsystencji pasty do stosowania na zimno bez podgrzewania jako ochronę ścian fundamentowych, elementów konstrukcyjnych posadowionych poniżej gruntu np. Botazit BM 92 lub równoważna bitumiczno – kauczukowa powłoka grubowarstwowa, dwuskładnikowa gr. ok 5 mm, wodoszczelność wg DIN 52123

8.2.4.3. IZOLACJA POZIOMA PODPOSADZKOWA NA GRUNCIE

Zaprojektowano:

- Na wylewce betonowej izolacja pozioma 1x papa termozgrzewalna

8.2.4.4. PARAIZOLACJA

Zaprojektowano:

- Na stropie, pod izolacja termiczną paraizolacja w postaci folia PE o grubości 0,2 mm,

8.2.4.5. IZOLACJA DACHU

Zaprojektowano:

- Na izolacji termicznej izolacja przeciwwodna 2x papa termozgrzewalna np. typ.: papa zgrzewalna podkładowa i wierzchniego krycia mocowana mechanicznie do podłoża,

8.2.4.6. IZOLACJA Z PŁYNNEJ FOLII DO ZASTOSOWANIA W POM. WILGOTNYCH

Zaprojektowano:

- Izolacja z płynnej folii na warstwach posadzki i tynkach, do wysokości +0,3m nad posadzką w pomieszczeniach typy ustęp ogólnodostępny, pomieszczenia gospodarcze i aneks kuchenny,

8.2.4.7. IZOLACJE INNE

Zaprojektowano:

- folia kubełkowa jako ochrona izolacji termicznej poniżej poziomu gruntu, zakończona listwą systemową,

8.2.5. IZOLACJA TERMICZNA

8.2.5.1. POLISTYREN EKSTRUDOWANY XPS

Zaprojektowano:

a) IZOLACJA TERMICZNA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH

- płyta z polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 15cm przyklejana do ściany masa bitumiczna

b) IZOLACJA TERMICZNA COKÓŁ

- płyta z polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 15cm przyklejana do ściany masa bitumiczna

c) IZOLACJA TERMICZNA POSADZEK NA GRUNCIE

- płyta z polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 12cm układana w układzie posadzki na gruncie,

8.2.6. IZOLACJA TERMICZNA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

Zaprojektowano:

- Styropian grafitowy np. TERMONIUM fasada gr. 15 cm

Uwaga: zwieńczenie ściany: gzyms - na płyty styropianowe nakleić dodatkowy pas gr. 10cm, h=15cm,

8.2.1. IZOLACJA TERMICZNA STROPODACHU

Zaprojektowano:

- Styropian gr. 2 x15cm plus kliny spadkowe

8.2.1.1. IZOLACJA TERMICZNA WĘGARKÓW OKIENNYCH

Zaprojektowano:

- Wokół otworu okiennego, płyty PIR gr. 6cm

8.2.2. ORYNNOWANIE I OBRÓBKI BLACHARSKIE

- Istn. rynny stalowe ocynkowane Ø120 – do demontażu,
- Istn. rury spustowe stalowe ocynkowane Ø100 – do demontażu,
- Obecnie wody opadowe z dachów odprowadzone są do ogólnospławnej kanalizacji sanitarnej. Należy zdemontować całe orynnowanie, otwory zaczopować.
- Zaprojektowana nowe orynnowanie z rynien Ø100, z rur spustowych Ø80, odprowadzanie wód na teren działki.
- Nowe orynnowanie i obróbki blacharski wykonać z blachy tytan-cynk gr. 0,55mm, kolor szary, naturalny.

8.2.3. TYNKI

- sprawdzić stan istn. tynków cementowo-wapiennym,
- nowe tynki cementowo - wapienne gr. 1,5cm jako wypełnienia ubytków, wykończenie ścian działowych, wykonywane ręcznie na ścianach i sufitach, w pom. wykończone nową gładzią gipsową (min. dwie warstwy).

8.2.4. ZEWNĘTRZNY TYNK SYSTEMOWY

- Zewnętrzne ściany murowane docieplone termicznie należy otynkować cienkowarstwowym tynkiem zewnętrznym systemowym: mineralnym, układanym na siatce.
- Na tynkach systemowych, powyżej cokoły, należy wykonać powłoki malarskie
- Jako wykończenie cokołu zastosować w pasie 30 cm nad gruntem tynku dekoracyjny w kolorze szarym

8.2.5. STOLARKA I ŚLUSARKA OTWOROWA

- **okna** z profili aluminium, przeszklone szyba zespoloną dwukomorową o współczynniku przenikania ciepła okna **U_w = 1,1 W(m^2 * K)**, lakierowane proszkowo na kolor grafitowy wg wzornika RAL 7016,
- **drzwi zewnętrzne** z profili aluminium, przeszklone szyba zespoloną bezpieczną P3, dwukomorową o współczynniku przenikania ciepła okna **U_w = 1,3 W(m^2 * K)**, lakierowane proszkowo na kolor grafitowy wg wzornika RAL 7016,
- **drzwi wewnętrzne** drewnopodobne, pełne, bezprzylgowe, lakierowane proszkowo na kolor grafitowy wg wzornika RAL 7016, ościeżnica regulowana bez przylgowa. Skrzydło wzmocnione, obłożone płytą HDF. Kolekcja np. Natura CLASSIC Porta lub równoważne.

8.2.6. PARAPET WEWNĘTRZNY

Zaprojektowano:

- Parapety wewnętrzne z konglomeratu gr.3,0cm w kolorze szarym .

8.2.7. WYCIERACZKA ZEWNĘTRZNA

Zaprojektowano:

- przed drzwiami zewnętrznymi wycieraczka z płaskowników stalowych ocynkowanych, wymiar z ramą [wymiar zewnętrzny ramy] 1000 x 500 mm (2 sztuki) na osadniku zanieczyszczeń.

8.2.8. DASZEK NAD DRZWIAMI

Zaprojektowano nad drzwiami daszek systemowy z profili stalowych i szkła. Wybór typu na etapie budowy.

8.2.9. ZABUDOWA GKI

Zaprojektowano:

- w pom. 0/3 zabudowa GKi wnęki instalacyjnej: szkielet z stalowych profili nośnych tworzących ramę i szkielet rusztu, obłożony z jednej strony ułożoną szczelnie folią paroizolacyjną (zakład skleić taśmą), 2x płytą GKi 1,25 cm. Ruszt wypełniony izolacją termiczną – wełna mineralna gr. 5cm.

8.2.10. SUFIT PODWIESZANY

- w pom. 0/3 sufit podwieszany GKi: szkielet (zawiesia, łączniki, profile) w układzie krzyżowym z stalowych profili nośnych tworzących ramę i szkielet rusztu, obłożony z jednej strony ułożoną szczelnie folią paroizolacyjną (zakład skleić taśmą), 2x płytą GKi 1,25 cm. Szkielet rusztu podwiesić systemowo do stropu.

8.2.11. ROBOTY MALARSKIE

Zaprojektowano:

- powierzchnie otynkowane ścian i sufitów, pokryte gładzią oraz obłożone płytą GKI pomalować po wcześniejszym zagruntowaniu farbą lateksową zmywalną o I klasie ścieralności (wg normy PE EN 13300) o stopniu połysku: półmat, bezemisyjna i bezrozpuszczalnikowa wg standardu E.L.F.

8.2.12. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Budynek wyposażony w instalację:

- Elektryczną – do demontażu,
- wodno - kanalizacyjną – do demontażu,
- grzewczą – do demontażu,
- odgromową – do demontażu,
- teleinformatyczną – do demontażu,
- klimatyzacyjną – do demontażu z przeznaczeniem do ponownego montażu,

8.3. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA INSTALACJI SANITARNEJ

8.3.1. INSTALACJA WENTYLACJI

Parametry powietrza zewnętrznego:

Parametry powietrza zewnętrznego			
Lato		Zima – II strefa klimatyczna wg PN-76/B-03420	
Temp. Obliczeniowa T[^{O}C]	Wilgotność względna φ [%]	Temp. Obliczeniowa T[^{O}C]	Wilgotność względna φ [%]
30	45	-18	100
Ilość powietrza odniesiona do pojedynczego pracownika biur – 30 m^3/h os			

Dla zapewnienia wymaganych parametrów higienicznych powietrza w pomieszczeniach projektuje się układy wentylacji mechanicznej nawiewno wywiewnej opartej na wentylatorach kanałowych.

- WYKONANIE INSTALACJI WENTYLACYJNEJ

  - Klasa szczelności kanałów wentylacyjnych B (wg PN-EN 1507).
  - Kanały wewnątrz izolować termicznie - 4cm wełny mineralnej w osłonie z folii aluminiowej.
  - Kanały podłączyć do kominków wentylacyjnych,
  - Elementy instalacji które nie są fabrycznie zabezpieczone przed korozją należy zabezpieczyć zgodnie z ITB 400/2010 (kanały wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej wykonane zgodnie z BN-70/8865-04 oraz BN-70/8865-05 nie wymagają dodatkowych zabezpieczeń).
  - Elastyczne kanały powietrzne dla końcowych odcinków (np. podłączeń nawiewników) wykonać z giętkich przewodów izolowanych termicznie z izolacją akustyczną, max długość przewodów giętkich 1,5m.

- Przyłącza elementów wywiewnych wykonać jako nasuwane z opaskami zaciskowymi.
- Przy przejściach kanałów wentylacyjnych przez przegrody budowlane wykonać otwory większe o 5cm z każdej strony od wymiaru kanału,
- Podczas montażu instalacji wentylacyjnej należy pamiętać o wykonaniu odpowiednich otworów rewizyjnych lub zamontować elementy w sposób umożliwiający łatwy demontaż fragmentów instalacji dla okresowego czyszczenia przewodów wentylacyjnych - maksymalna odległość między łatwodemontowalnymi odcinkami kanałów winna wynosić 10 m, w przypadku przewodów typu Spiro łatwy demontaż zrealizować w postaci odcinka długości 50 cm obustronnnie łączonego za pomocą kołnierzy, w przypadkach, gdy demontaż instalacji jest niemożliwy montować otwory rewizyjne do których jest łatwy dostęp.
- Rozkład elementów nawiewnych i wywiewnych dostosować do układu sufitów podwieszanych.

8.3.2. KLIMATYZACJA KOMFORTU I POM. TECHNICZNEGO

Dla pomieszczeń biurowych przewiduje się układ częściowej klimatyzacji.

Zestawienie mocy chłodniczych dla poszczególnych pomieszczeń:

Pomieszczenie 0/5	Qch=2,35 kW
Pomieszczenie 076	Qch=2,35 kW

Pomieszczenia obsługiwane będą przez istniejący układ. Przewiduje się zamontowanie w dwóch pomieszczeniach jednostek kasetonowe z pompkami skroplin. Skropliny z jednostek należy odprowadzić do najbliższego pionu kanalizacji sanitarnej.

- WYKONANIE INSTALACJI
  - Jednostki wewnętrzne należy umieścić w sposób nie kolidujący z wyposażeniem pomieszczenia.
  - Z jednostek wewnętrznych należy odprowadzić skropliny do najbliższego pionu kanalizacji sanitarnej (wprowadzić podtynkowo w bruzdach, wpiąć przez syfon z zamknięciem kulkowym), lub wpiąć przed syfon najbliższej umywalki.
  - Miedzy jednostką zewnętrzną i wewnętrzną należy wykonać instalację freonową z rur miedzianych przeznaczonych do zastosowanego w obiegu czynnika chłodniczego. Łączenie rur lutem twardym.
  - Średnice rurociągów gazowego i cieczowego wg. wytycznych wybranego producenta.
  - Na wszystkich odcinkach instalacji wykonać trzystopniową próbę ciśnieniową na N2 wg wymagań producenta.
  - Próżnię w instalacji wykonać dwustopniowo.
  - Napełnienie instalacji czynnikiem chłodniczym wykonać wg wskazówek zawartych w instrukcji montażowej systemu.
  - Instalacje freonowe po wykonaniu prób ciśnieniowych izolować termicznie otulinami chloro-kauczukowymi.
  - Obejmy z izolacją mostków wykonać w technologii wybranego producenta,
  - Odcinki prowadzone na zewnątrz budynku należy zabezpieczyć przed wpływem czynników zewnętrznych (np. osłona z blachy ocynkowanej).
  - Poziomy instalacyjne mocować za pomocą uchwytów systemowych i wsporników zgodnie z wymaganiami danego producenta systemu mocowania oraz średnicy i materiału
  - Przejścia instalacji rurowych przez przegrody budowlane stanowiące przegrodę ogniową zabezpieczyć do wymaganej odporności.
  - Agregaty zewnętrzne instalować na konstrukcji stalowej z kształtowników, mocowanie agregatów do konstrukcji za pomocą amortyzatorów gumowych o wysokości poduszki gumowej min. 30 mm.
  - Ciśnienie próby wykonać wg wytycznych producenta urządzeń.

8.3.3. INSTALACJA OGRZEWCZA

8.3.3.1. INSTALACJA OGRZEWCZA GRZEJNIKOWA

Podejścia do grzejników należy dostosować do odbiorników. Instalacje należy wykonać z rur tworzywowych z wkładką aluminiową. Rury prowadzić w bruzdach. W obrębie ogrzewanych pomieszczeń obiektu jako źródła ciepła projektuje się:

- w łazienkach grzejniki płytowe ocynkowane,
- w pozostałych pomieszczeniach grzejniki płytowe,

- WYKONANIE INSTALACJI CO

  - Rurociągi obiegu c.o. wykonać z rur wielowarstwowych PE-XC (lub innych w podobnym standardzie jak istniejące w budynku) izolowanych termicznie - dostawa, wykonanie, montaż i odbiór rurociągów wykonać zgodnie z zaleceniami producenta systemu oraz wg uwag zawartych na rysunkach.
  - Rurociągi grzewcze izolować termicznie. Grubość izolacji zgodnie z DU 75 poz 690 z 2002 wraz z poprawkami, izolacja łączona w sposób szczelny (klejenie).
  - Przewody układać w bruzdach ściennych.
  - Przewody prowadzić w taki sposób, aby umożliwić samokompensację przewodów.
  - Przejścia instalacji rurowych przez przegrody budowlane wykonać w rurach osłonowych.
  - Przejścia instalacji rurowych przez przegrody budowlane stanowiące przegrodę ogniową zabezpieczyć do wymaganej odporności.
  - Ułożenie przewodów rozdzielczych należy wykonać ze spadkiem 0,3% w kierunku odwodnień.
  - W celu odpowietrzenia instalacji należy stosować odpowietrzniki automatyczne.
  - W celu odwodnienia instalacji projektuje się zawory odcinające z możliwością spustu.
  - Wykonanie instalacji – PN6.
  - Próba wodna – nadciśnienie 0,9 MPa.

8.3.4. INSTALACJE WODNE

Przybory sanitarne zakłada się podłączyć do nowoprojektowanej instalacji wodnej. Źródłem ciepła będzi elektryczny przepływowy podgrzewacze wody. Podgrzewacz należy zamontować na ścianie w pom. nr 0/10. Na rurociągu zasilającym projektuje się zawór bezpieczeństwa, spust zaworu należy podłączyć do instalacji skroplin.

Instalacje należy prowadzić w bruzdach ściennych lub pod posadzką. Przed włączeniem do istniejącej instalacji na rurociągach montować zawory odcinające.

- WYKONANIE
  - Instalację wody bytowej projektuje się z rur wielowarstwowych PE łączonych zgodnie z wymaganiami wybranego dostawcy systemu.
  - Zawiesia i podpory rurociągów wielowarstwowych PE wykonać wg wymagań dostawcy systemu,
  - Przewody prowadzić w taki sposób, aby umożliwić samokompensację przewodów.
  - Przewody zaizolować termicznie.
    - rurociągi wody zimnej w części ogrzewanej budynku izolować izolacją przeciwroszeniową - grubość izolacji 9mm
    - rurociągi wody ciepłej oraz cyrkulacyjnej izolować izolacją termiczną zgodnie z wymaganiami DU 75 poz 690 z 2002 z poprawkami,
  - Przejścia instalacji rurowych przez przegrody budowlane wykonać w rurach osłonowych.
  - Ułożenie przewodów rozdzielczych należy wykonać ze spadkiem 0,3% w kierunku odwodnień.
  - Instalacja w wykonaniu minimum PN10, ciśnienie próby instalacji p= 16,0 bar.

8.3.5. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej będzie odprowadzać ścieki z odbiorników zlokalizowanych w ustępie, w pom. gospodarczym oraz w aneksie kuchnnym. Instalacje przewiduje się podłączyć do istniejącej studzienki kanalizacji sanitarnej. Pion K1 przewiduje się podłączyć do instalacji biegnącej w przestrzeni instalacyjnej. Pion należy wyprowadzić na dach i zakończyć wywiewką dachową. Ścieki ze zlewu kuchennego i gospodarczego, umywalki, przewiduje się odprowadzić poprzez rurociąg fi 75 biegnący w bruździe ściennej oraz w warstwach posadzkowych. Dopuszcza się zmniejszenie średnicy do fi50 i zastosowanie zaworu wentylacyjnego przy samym zlewie.

Piony i podejścia do sprzętów sanitarnych wykonać z rur i kształtek PVC-U kl. N łączonych w kielichach za pomocą pierścieni gumowych.

- WYKONANIE
  - Instalacja kanalizacji sanitarnej wykonana będzie z rur PCV.
  - Przewody kanalizacyjne układać kielichami w kierunku przeciwnym do przepływu ścieków.
  - Minimalna odległość przewodów z PVC od przewodów cieplnych ma wynosić 0,1m mierząc od powierzchni rur.
  - W przypadku, gdy odległość ta jest mniejsza, należy zastosować izolację termiczną.
  - Izolację termiczną należy wykonać również wtedy, gdy działanie dowolnego źródła ciepła mogłoby spowodować podwyższenie temperatury ścianki przewodu powyżej +45ºC,
  - Przewody kanalizacyjne prowadzić po ścianach albo w bruzdach pod warunkiem zastosowania rozwiązania zapewniającego swobodne wydłużanie przewodów..
  - Instalacje wykonać zgodne z zaleceniami norm PN-81/C-10700 PN-EN12056-1, PN-EN12056-2, PN-EN12056-3, PN-EN12056-5.
  - Przejścia instalacji rurowych przez przegrody budowlane wykonać w rurach osłonowych.
  - Przejścia instalacji rurowych przez przegrody budowlane stanowiące przegrodę ogniową zabezpieczyć do wymaganej odporności ogniowej.

8.3.6. INSTALACJA SKROPLIN

Z urządzeń częściowej klimatyzacji projektuje się odprowadzenie skroplin za pomocą pompek skroplin oraz rurociągów z polipropylenu lub PCV. Instalacje należy włączyć do pionów kanalizacji sanitarnej za pomocą syfonów kulowych lub przed syfonem umywalki.

- WYKONANIE
  - Instalacja skroplin z urządzeń chłodniczych wykonana zostanie z rur i kształtek PCV łączonych na klej lub z rur PP łączonych zgrzewaniem.
  - W momentach włączenia skroplin do pionów sanitarnych wykonać zasyfonowanie wysokości ok. 15 cm wraz z syfonem kulkowym, zabezpieczającym przed przedostawaniem się zapachów.
  - Przejścia instalacji rurowych przez przegrody budowlane wykonać w rurach osłonowych.
  - Minimalna odległość przewodów skroplin od przewodów cieplnych ma wynosić 0,1m mierząc od powierzchni rur.
  - W przypadku, gdy odległość ta jest mniejsza, należy zastosować izolację termiczną.
  - Izolację termiczną należy wykonać również wtedy, gdy działanie dowolnego źródła ciepła mogłoby spowodować podwyższenie temperatury ścianki przewodu powyżej +45ºC,
  - Przejścia instalacji rurowych przez przegrody budowlane wykonać w rurach osłonowych.
  - Przejścia instalacji rurowych przez przegrody budowlane stanowiące przegrodę ogniową zabezpieczyć do wymaganej odporności ogniowej.

8.4. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

8.4.1. DANE TECHNICZNE PODSTAWOWE

Opracowanie obejmuje w swoim zakresie :

- instalację oświetleniową,
- instalację gniazd 1f ogólnego przeznaczenia,
- instalację gniazd 1f dedykowanych,
- instalację połączeń wyrównawczych,
- rozdzielnice,

8.4.2. DANE TECHNICZNE

Rozdzielnia „RB“

napięcie zasilania	3 x 230/400V
częstotliwość pracy	50 Hz
moc zainstalowana	25,25 kW
moc zapotrzebowana	19,70 kW
współczynnik wykorzystania	0,78
prąd obliczeniowy	30,61 A

8.4.3. DEMONTAŻE

W pomieszczeniach objętych niniejszym opracowaniem demontażom podlegają:

- instalacja oświetleniowa,
- instalacja gniazd i obwodów 1f,
- instalacja gniazd i obwodów dedykowanych.
- Instalacja odgromowa

Demontowane obwody unieczynnić w rozdzielnicach z których były zasilane. Materiały z demontaży zdać Inwestorowi.

8.4.4. ROZDZIELNICE

Zasilanie obwodów pomieszczeń przewiduje się wykonać z tablicy nazwanej w opracowaniu jako „RB“ - rozdzielnia obwodów ogólnego przeznaczenia. Zasilanie projektowanej rozdzielni „RB“ wykonać z istn. ZK 1 przewodem typu YDYżo 5x6mm2, przewód w rozdzielni zabezpieczyć rozłącznikiem bezpiecznikowym z wkładkami 50A. Przewody prowadzić podtynkowo w bruzdach kutych. Po ułożeniu przewodów bruzdy zaprawić i pomalować.

Rozdzielnice uziemić. Uziemienie wykonać łącząc szyny PE projektowanych rozdzielni przewodem typu LgY16mm2 z główną szyną uziemiającą w rozdzielni głównej obiektu. Wymagana wartość uziemienia – R<10,0om.

Projektowaną rozdzielnice wykonać w metalowej obudowie, malowanych proszkowo w oparciu o podzespoły renomowanych firm produkujących modułowy osprzęt rozdzielczy. Projektowaną obudowę zabudować jako umieszczone we wnękach w murze, licowane do czoła ściany. W rozdzielniach pozostawić 30% wolnego miejsca jako rezerwę.

Tablice wykonać według i zgodnie z rysunkiem dokumentacji wykonawczej.

8.4.5. INSTALACJA OŚWIETLENIOWA

Instalacje oświetlenia podstawowego i awaryjnego układać przewodami płaskimi o Un=750V, ilości żył od 3 do 5 oraz przekroju 1,5mm2. Obwody w pomieszczeniach objętych opracowaniem w ścianach pełnych układać podtynkowo oraz w karbowanym wężu ochronnym z PCV w przypadku ścian i sufitów warstwowych. Stosować puszki podtynkowe fi80mm, , wyposażone w szybkozłączki jako osprzęt rozdzielczy oraz puszki aparatowe fi60mm, pod osprzęt przykręcany. Instalację wykonać bez stosowania puszek głębokości fi60.

Jako źródła światła stosować oprawy wyposażone w ledowe źródła światła. Typy opraw I ich moce podano na rysunku. W każdym z pomieszczeń indywidualnie dobrano natężenie oświetlenia w oparciu o obowiązującą normę PN-EN 12464-1 2012 oraz przeprowadzone obliczenia w programie DIALUX, które stanowiły podstawę do wyboru ilości i rozmieszczenia opraw oświetleniowych. Dobór typów opraw oraz ich rozmieszczenie został wykonane przez projektanta branży architektonicznej i firmę Fagerhult.

W pomieszczeniach objętych opracowaniem przewiduje się wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego. Oprawy oświetlenia awaryjnego zasilone zostaną oddzielnym obwodem. Czas autonomii dla opraw wynosi 1 godzinę. Oprawy wyposażone w osprzęt umożliwiający wykonywanie testów sprawnościowych, czyli tak zwany „autotest".

Jako osprzęt łączeniowy stosować osprzęt podtynkowy oraz natynkowy koloru szarego o IP20 oraz osprzęt podtynkowy uszczelniony IP44 typu Mosaic. Zachować zgodność serii i koloru dla wszystkich pomieszczeń objętych opracowaniem. Wysokość posadowienia włączników przyjęto 1,4m.

Wszystkie przejścia przez ściany wykonać w postaci przepustów z wykorzystaniem rurek PCV trudnozapalnych, bezhalogenkowych fi22mm.

8.4.6. INSTALACJA GNIAZD 230V I OBWODÓW OGÓLNEGO PRZEZNACZENIA

Instalację gniazd 230V układać przewodami płaskimi YDYp3x2,5mm2 oraz dla wybranych obwodów – YDYp3x1,5mm2, Un=750V. Obwody układać podtynkowo w ścianach pełnych.. W przestrzeniach sufitu podwieszanego, główne ciągi obwodów układać z wykorzystaniem metalowych perforowanych koryt kablowych. Wysokość posadowienia gniazd – 0,3m i 1,2m.

Jako osprzęt stosować osprzęt podtynkowy koloru szarego o IP20 oraz osprzęt podtynkowy uszczelniony IP44 typu Mosaic. Kolor osprzętu, jak dla instalacji oświetleniowej, przyjęto jako szary. Przy ramkach o większej krotności osprzęt układać w poziomie, równolegle do posadzki.

W opracowaniu przewidziano wyprowadzenie oddzielnych obwodów dla gniazda w ustępie ogólnodostępnym i kuchni oraz urządzeń ujętych w opracowaniach pozostałych branż.

Po wykonaniu instalacji należy w sposób trwały oznakować każde z gniazd numerem obwodu i kolejnym numerem gniazda w obwodzie. Obwody gniazd 230V ogólnego przeznaczenia wyprowadzić z rozdzielni „R1".

Wszystkie przejścia przez ściany wykonać w postaci przepustów z wykorzystaniem rurek PCV trudnozapalnych, bezhalogenkowych fi22mm.

8.4.7. INSTALACJA GNIAZD 230V OBWODÓW DEDYKOWANYCH

Instalację gniazd 230V dedykowanych układać przewodami płaskimi YDYp3x2,5mm2, Un=750V. Obwody układać jak pozostałe instalacje elektryczne. Wysokość posadowienia gniazd podano na rysunk.

Przy ramkach o większej krotności osprzęt układać w poziomie, równolegle do posadzki. Kolor osprzętu, przyjęto jako czerwony. Gniazda wyposażyć w klucz.

Po wykonaniu instalacji należy w sposób trwały oznakować każde z gniazd numerem obwodu i kolejnym numerem gniazda w obwodzie. Obwody gniazd 230V dedykowanych wyprowadzić z rozdzielni „RB".

8.4.8. INSTALACJA SIŁOWA

W skład instalacji silnoprądowej wchodzą obwody:

- zasilanie piekarnika elektrycznego o mocy do 8,0kW przewodem typu YDYżo5x4mm2 o Un=750V z rozdzielni „RB",
- zasilanie jednostek klimatyzacyjnych przewodem typu YDYżo5x4mm2 o Un=750V z rozdzielni „RB"

Obwody układać podtynkowo w ścianach pełnych oraz w karbowanym wężu ochronnym z PCV w przypadku ścian warstwowych. W przestrzeniach sufitu podwieszanego obwody układać z wykorzystaniem metalowych perforowanych koryt kablowych. Wszystkie przejścia przez ściany wykonać w postaci przepustów z wykorzystaniem rurek PCV trudnozapalnych, bezhalogenkowych fi32mm.

8.4.9. INSTALACJA POŁĄCZEŃ WYRÓWNAWCZYCH

Instalację połączeń wyrównawczych wykonać przewodami typu LgY 6mm2. Przewody instalacji połączeń wyrównawczych układać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Do instalacji łączyć metalowe szyny PE rozdzielnic, metalowe rury instalacji wodociągowej i c.o., metalowe koryta kablowe, metalowe konstrukcje sufitów podwieszanych, ścian warstwowych oraz metalowe obudowy urządzeń elektrycznych. Łączenia przewodów wykonać w puszkach podtynkowych fi80 lub AP-9 w przypadku koryt, za pomocą mostków skręcanych lub poprzez lutowanie. Przewody układać jak pozostałe instalacje. Przed rozpoczęciem prac, Wykonawca jest zobowiązany sprawdzić stan uziemienia rozdzielnicy głównej „RB“ budynku.

8.4.10. INSTALACJA ODGROMOWA

Dla ochrony nowo-projektownych urządzeń instalacji wentylacyjnej i klimatyzacji projektuje się instalację odgromową niską wykonaną z druta dFe/Zn Ø 8mm.

Przewody rozwiesić min. 0,5m nad najwyżej wystającym elementem urządzenia ochranianego.

Zwody poziome na dachu układać drutem DFe/Zn fi8mm za pomocą uchwytów odstępowych jako zwody niskie nienaprężane. Połączenia wykonywać przy pomocy złącz skręcanych. Połączenia śrubowe dodatkowo chronić tawotem lub innym środkiem konserwującym. Po obwodzie budynku wykonać otok z drutu dFe/Zn Ø12mm

8.4.11. ZAGADNIENIA BHP

Zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami projektowane instalacje elektryczne są wykonywane jako trój i pięciożyłowe z wydzielonym przewodem zerowym „N“ i ochronnym „PE“. W rozdzielnicach zabudowano wyłączniki ochronne różnicowoprądowe oraz wyłączniki samoczynne, których zadaniem jest dostatecznie szybkie odłączenie zasilania. Dodatkowo w pomieszczeniach objętych opracowaniem wykonana zostanie instalacja połączeń wyrównawczych.

Należy zaznaczyć, że obsługę urządzeń i instalacji elektrycznych wykonywać może wyłącznie osoba do tego przeszkolona, posiadająca odpowiednie uprawnienia eksploatacyjne.

W pomieszczeniach objętych opracowaniem sieć elektryczna pracuje w układzie TN-S.

Instalacja w budynku w części objętej opracowaniem jest chroniona od przepięć.

8.4.12. OCHRONA OD PORAŻEŃ

Jako system ochrony podstawowej od porażeń prądem elektrycznym zastosowano izolację części czynnych, a jako system ochrony dodatkowej samoczynne, dostatecznie szybkie wyłączanie zasilania w przypadku pojawienia się napięcia dotykowego o wartości przekraczającej wartości dopuszczalne. Realizowane jest to poprzez stosowanie sieci połączeń wyrównawczych w budynku oraz stosowanie wyłączników nadmiarowoprądowych i różnicowoprądowych dobranych do zabezpieczenia poszczególnych obwodów.

8.4.13. UWAGI

- Po zakończeniu prac wykonać wymagane przepisami pomiary elektryczne.
- Stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające certyfikat lub świadectwo zgodności.
- .Niniejsze opracowanie chronione jest prawem autorskim i jakiekolwiek odstępstwa od niego wymagają pisemnej zgody projektanta.
- 4.Zachować zgodność producenta i serii dla całego osprzętu montowanego w pomieszczeniach objętych opracowaniem.
- 5.Dobór opraw oświetleniowych uzgadniać z projektantem w przypadku odstępstwo od stanu projektowanego w niniejszym opracowaniu.
- 6.Wszystkie wymienione z nazwy urządzenia traktować jako przykładowe. Stosować zaproponowane lub inne o takich samych lub lepszych parametrach.

9. PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

9.1. DANE OBIEKTU

Obliczenie cieplne wykonano na podstawie norm obowiązujących na dzień wykonania projektu. Na potrzeby obliczeń przyjęto następujące założenia:

Rodzaj budynku	Jednorodzinny wolnostojący
Masa budynku	Średnia
Strefa klimatyczna	II
Stacja meteorologiczna	Poznań
Temperatura obliczeniowa	-18°C
Średnia temperatura roczna	7,9°C
Powierzchnia ogrzewana A_f	102,14 m^2
Wentylacja	Naturalna
Kubatura wentylowana	280 m^3
Strumień powietrza zewn. V_0	271,7 m^3/h (war. hig.-sanit.)
Strumień powietrza zewn. inf. V_{inf}	152,4 m^3/h
Klasa osłonięcia	Budynek średnio osłonięty
Szczelność budynku	wysoka
Liczba osób	5

9.2. PRZEGRODY BUDOWLANE

W obliczeniach cieplnych przyjęto konstrukcje przegród cieplnych wg części architektonicznej. Poniżej zestawiono współczynniki przenikania przegród istotnych dla obliczeń cieplnych.

Przegroda	**Opis**	**U[W/m²K]**
P1	Podłoga na gruncie	0,270
P2	Stropodach	0,095
S1	Ściana zewnętrzna	0,229
S4	Ściana wewnętrzna działowa gr.12	2,44
S3	Ściana wewnętrzna nośna gr.24	1,65
D1, D2	Drzwi zewnętrzne	1,5
D3, D4	Drzwi wewnętrzne	2,6
O	Okno	1,1

9.3. STRATY CIEPŁA I ZAPOTRZEBOWANIE CIEPŁA BUDYNKU

WSPÓŁCZYNNIK STRAT CIEPŁA	
Współczynnik straty ciepła przez przenikanie $\sum H_{T,e}$	158,68 W/K
Współczynnik straty ciepła na wentylację $\sum H_{V,bud}$	141,37 W/K
Sumaryczny współczynnik strat ciepła $\sum H_{V,bud}$	300,05 W/K
STRATY CIEPŁA BUDYNKU	
Sumaryczna strata ciepła na wentylację	5089,32 W
Sumaryczna strata ciepła budynku	6100,17 W
Sumaryczna strata ciepła netto budynku	11189,49 W
WŁASNOŚCI BUDYNKU	
Współczynnik pow. zapotrzebowania ciepła	45,96 W/m^2
Współczynnik kub. zapotrzebowania ciepła	14,68 W/m^3

9.4. WYNIKI SZE DLA BUDYNKU

Zapotrzebowanie na energię netto do ogrzewania i przygotowania ciepłew wody użytkowej w sezonie stand. wynosi 9938,76 kWh/rok.

WSKAŹNIKI DLA BUDYNKU	
Współczynnik pow. zapotrzebowania ciepła	45,96 W/m^2
Współczynnik kub. zapotrzebowania ciepła	14,68 W/m^3
Współczynnik SZE powierzchniowy	32,09 kWh/(m^{2}rok)
Współczynnik SZE kubaturowy	10,25 kWh/(m^{3}rok)
Współczynnik A/V	0,88 m^{-1}

9.5. WSKAŹNIKI SPRAWNOŚCI SYSTEMU

Średnia sezonowa całkowita sprawność systemu ogrzewania budynku $\eta_{H,tot}$	**0,88**
Składowe średniej sezonowej całkowitej sprawności	
Średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła $\eta_{H,g}$	0,97
Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepła w el. poj. systemu grzewczego $\eta_{H,s}$	1
Średnia sezonowa sprawność transportu nośnika ciepła w systemie grzewczym $\eta_{H,d}$	0,98
Średnia sezonowa sprawność regulacji i wykorzystania ciepła w systemie grzewczym $\eta_{H,e}$	0,93

9.6. JEDNOSTKOWA WIELKOŚĆ EMISJI CO_2

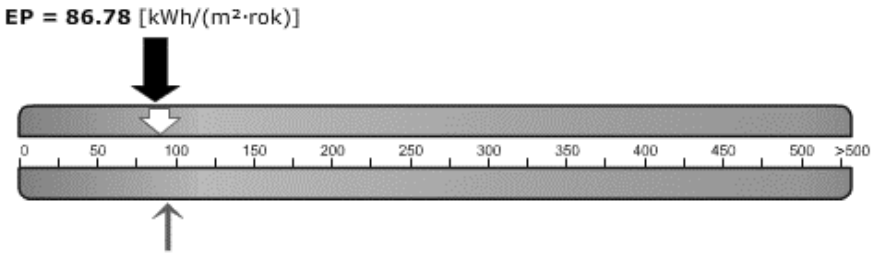
Wielkość emisji CO_2, pochodząca z procesu spalania paliw przez system grzewczy: 1,02 t CO_2/rok.

Wielkość emisji CO_2, pochodząca z procesu spalania paliw przez system przygotowania c.w.u.: 0,64 t CO2/rok.

9.7. WSKAŹNIKI EP I EK

Projektowany budynek spełnia aktualne wymogi warunków technicznych w zakresie zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną.

Modernizowany budynek



Wg wymagań WT2017 dla budynku nowego

WSKAŹNIKI DLA BUDYNKU	
Zapotrzebowanie na energię pierwotną (EP)	**86,78 kWh/(m²rok)**
Maksymalna wartość wskaźnika EP wg WT2017	95 kWh/(m²rok)
Zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji	32,09 kWh/(m²rok)
Zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody użytkowej	24,09 kWh/(m²rok)
Zapotrzebowanie na energię końcową (EK)	**72,32 kWh/(m²rok)**

10. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII

- **analiza możliwości wykorzystania energii geotermalnej** – lokalizacja budynku nie pozwala na wykorzystanie energii geotermalnej jako źródła energii dla ogrzewania budynku lub podgrzewania ciepłej wody użytkowej,
- **analiza możliwości wykorzystania energii promieniowania słonecznego** – wykorzystanie energii promieniowania słonecznego, takiej jak kolektory słoneczne czy baterie fotowoltaiczne jest możliwe dla projektowanego budynku, jednak nie zaprojektowano wykorzystania energii promieniowania słonecznego dla rozpatrywanej inwestycji z przyczyn ekonomicznych,
- **analiza możliwości wykorzystania energii wiatru** - ze względu na położenie w terenie jest możliwe dla projektowanego budynku wykorzystania energii wiatru, jednak nie zaprojektowano wykorzystania energii wiatru dla rozpatrywanej inwestycji z przyczyn ekonomicznych,

- **analiza możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła –** zastosowanie skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła jest możliwe dla projektowanego obiektu, jednak nie zaprojektowano jej wykorzystania z przyczyn ekonomicznych,

Dla projektowanej inwestycji ze względów ekonomicznych jako źródło ciepła przyjęto wykorzystanie istniejącego przyłącza cieplnego.

11. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

11.1. WPŁYW ZAGROŻEŃ NA ŚRODOWISKO ORAZ NA UŻYTKOWNIKÓW I ICH OTOCZENIE

Do najważniejszych działań mających na celu ograniczenie oddziaływania inwestycji na środowisko należy przede wszystkim stosowanie i przestrzeganie następujących zagadnień takich jak:

- właściwe planowanie działalności;
- monitorowanie (monitoring ilości zużycia wody, energii elektrycznej, monitoring ilości odprowadzanych ścieków);
- naprawy i konserwacje;
- planowanie na wypadek awarii;
- organizacja pracy.

Każda z różnych form działalności związanej z ustaleniem zarządzania może mieć potencjalny udział w końcowym osiągnięciu dobrego efektu środowiskowego.

Istotne jest również odpowiednie planowanie działalności, dzięki któremu inwestycja może przynosić zaplanowane korzyści i przebiegać bez zakłóceń i redukować ryzyko niepotrzebnych emisji.

Działania mające na celu minimalizację negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko to:

- Realizacja zadania będzie zgodna z zapisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- W procesie technologicznym etapu realizacji inwestycji stosowane będą materiały oraz urządzenia spełniające przewidziane prawem normy, a także kontrolowany będzie stan techniczny pojazdów. Ewentualne drobne naprawy sprzętu odbywać się będą w miejscach wyłącznie do tego przeznaczonych i przystosowanych, zapewniających zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed skażeniem substancjami ropopochodnymi. Tankowanie odbywać się będzie w miejscu utwardzonym, również przy zachowaniu szczególnej ostrożności, tak aby żadne produkty ropopochodne nie przedostały się do gruntu.
- Przy realizacji inwestycji technologia robót budowlanych spełniać będzie polskie normy budowlane. Użyte materiały i produkty posiadać będą dokumenty dopuszczające je do stosowania w budownictwie.
- Postępowanie z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2013 poz. 21) oraz procedur i instrukcji w ramach Systemu Zarządzania Środowiskowego PN-EN ISO 14001
- Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do kanalizacji sanitarnej.

Przy zastosowaniu powyższego, planowane przedsięwzięcie nie będzie naruszało w istotnym stopniu stanu środowiska, jego walorów oraz warunków życia okolicznych mieszkańców.

Oddziaływanie na poszczególne elementy środowiska ograniczone będzie do granic działek, do których Inwestor posiada tytuł prawny.

Na zminimalizowanie negatywnych oddziaływań na etapie realizacji inwestycji istotny wpływ mają wykonawcy robót oraz inspektor nadzoru, poprzedzający roboty budowlane szczegółowym planem i harmonogramem.

W przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku Inwestor podejmie niezwłocznie odpowiednie działania zapobiegawcze. Jeżeli bezpośrednie zagrożenie szkodą w środowisku nie zostanie zażegnane, mimo przeprowadzenia tych działań lub gdy wystąpi szkoda w środowisku, Inwestor

niezwłocznie zgłosi fakt najbliższemu terytorialnie organowi ochrony środowiska i wojewódzkiemu inspektorowi ochrony środowiska.

11.2. WARUNKI UŻYTKOWANIA TERENU

Wykorzystanie terenu w fazie budowy planowanego przedsięwzięcia jest ściśle związane z zakresem prac, które będą miały na celu osiągnięcie założonego przez inwestora zadania. Warunki pracy na terenie placu budowy, miejsce na zaplecze techniczne, miejsce czasowego magazynowania materiałów budowlanych oraz odpadów zostaną określone w planie BIOZ. Magazynowanie materiałów oraz sprzętu roboczego wykorzystywanych do budowy będzie odbywać się w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo – wodne przed ewentualnym zanieczyszczeniem. Teren budowy zostanie wyposażony w sorbent.

Prace na terenie budowy wykonywane będą w porze dnia, tj. w godzinach 6.00 – 22.00, w celu ograniczenia oddziaływania akustycznego.

Odpady powstające podczas prowadzenia robót budowlanych magazynowane będą selektywnie, w wyznaczonych miejscach do czasu uzyskania ilości transportowej. Następnie przekazane zostaną podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie odpadami.

Teren w fazie eksploatacji wykorzystywany będzie zgodnie z jego docelowym przeznaczeniem i przewidywanym sposobem użytkowania.

11.3. ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

11.3.1. ZUŻYCIE WODY

Przyjęto średnie dobowe zapotrzebowanie wody ogólnej na cele związane z funkcją budynku na poziomie: Qśr.d = 0,40 m3/d

11.3.2. ŚCIEKI BYTOWE

Ścieki sanitarne odprowadzane przewodami odpływowymi do sieć kanalizacji sanitarnej. Do zestawienia ilości ścieków sanitarnych przyjęto 90 % ilości zapotrzebowania wody do celów bytowych.

Średnia dobowa ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych Qść =0,36 m3/d

11.3.3. ŚCIEKI PRZEMYSŁOWE

W związku z eksploatacją planowanej inwestycji ścieki przemysłowe nie będą powstawać.

11.3.4. WODY OPADOWE I ROZTOPOWE

Wody opadowe odprowadzane na teren.

11.4. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH

Inwestycja nie narusza stanu istniejącego.

11.5. RODZAJ I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW

11.5.1. SZACUNKOWE RODZAJE I ILOŚCI ODPADÓW POWSTAJĄCYCH NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

l.p.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Masa odpadu [Mg]	Sposób magazynowania	Sposób zagospodarowania
Odpady niebezpieczne					
1	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji lub nimi zanieczyszczone	0,1	w szczelnym pojemniku lub beczce lub kontenerze na utwardzonej i zadaszonej powierzchni, w wyznaczonym miejscu magazynowania odpadów	R4, R5, R13, D9
2	15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	0,1		
3	16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	0,01		
Odpady inne niebezpieczne					
4	12 01 13	Odpady spawalnicze	0,1	w pojemniku, w wyznaczonym miejscu magazynowania odpadów	R4, R13
5	12 01 17	Odpady poszlifierskie inne niż wymienione w 12 01 16	0,05		
6	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,03	w workach typu big-bag, w wyznaczonym miejscu magazynowania odpadów	R1, R3, R13
7	15 01 02	Opakowania z tworzyw	0,03		
8	15 01 03	Opakowania z drewna	0,1	luzem, w wyznaczonym miejscu magazynowania odpadów	
9	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,02	w pojemniku, w wyznaczonym miejscu magazynowania odpadów	
10	16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	1,0	w pojemniku lub kontenerze na utwardzonej powierzchni, w wyznaczonym miejscu magazynowania odpadów	R4, R5, R13, D9
11	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	0,2	w kontenerach ustawione bezpośrednio w miejscu wytworzenia odpadu	R5, R13
12	17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	0,8		
13	17 04 05	Żelazo i stal	0,5		R4, R13
14	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,8		
15	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	0,5		R5, R13

Wytwórcą odpadów w trakcie prac budowlanych będzie podmiot świadczący usługi w tym zakresie. Odpady, wytworzone na etapie budowy gromadzone będą w sposób selektywny w wyznaczonym miejscu, a po otrzymaniu ilości transportowej zostaną przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia.

11.5.2. GOSPODARKA ODPADAMI NA ETAPIE EKSPLOATACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

Na terenie inwestycji nie będzie dochodziło do mieszania odpadów niebezpiecznych różnych rodzajów oraz mieszania odpadów niebezpiecznych z odpadami innymi niż niebezpieczne. Jednocześnie Wnioskodawca stosować się będzie do przepisów ustawy o odpadach, zgodnie, z którymi magazynowanie odpadów może odbywać się na terenie, do którego posiadacz odpadów posiada tytuł prawny. Odpady przeznaczone do odzysku lub unieszkodliwiania, z wyjątkiem składowania mogą być magazynowane, jeżeli konieczność magazynowania wynika z procesów technologicznych lub organizacyjnych i nie przekracza terminów uzasadnionych zastosowaniem tych

procesów, nie dłużej jednak niż przez okres 3 lat. Odpady przeznaczone do składowania mogą być magazynowane jedynie w celu zebrania odpowiedniej ilości tych odpadów do transportu na składowisko odpadów, nie dłużej jednak niż przez okres 1 roku.

Odpady magazynowane będą selektywnie, w szczelnych pojemnikach posadowionych w wyznaczonych, oznakowanych i nie dostępnych dla osób trzecich istniejących miejscach, do czasu uzyskania masy transportowej, dalej zostaną przekazane firmom zewnętrznym posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie odpadami.

Zgodnie z ustawą o odpadach, w pierwszej kolejności wytwarzane odpady poddawane będą odzyskowi. Jeżeli z przyczyn technologicznych odzysk będzie niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to odpady będą unieszkodliwiane zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami.

Na terenie inwestycji nie będzie dochodziło do mieszania odpadów niebezpiecznych różnych rodzajów oraz mieszania odpadów niebezpiecznych z odpadami innymi niż niebezpieczne.

Inwestor zobowiązany jest do prowadzenia ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów według przyjętego katalogu odpadów, z zastosowaniem karty ewidencji odpadu, prowadzonej dla każdego rodzaju odpadu odrębnie oraz karty przekazania odpadu, zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem . Działania polegające na selektywnej zbiórce odpadów przyczynią się do wykorzystania odpadów w całości lub w części, ograniczając ich składowanie

11.6. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ

Nie dotyczy planowanej inwestycji

11.7. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Planowana inwestycja nie ma znaczącego wpływu na istniejący drzewostan, glebę i wodę, a przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają wpływ obiektu na zdrowie ludzi i są zgodne z przepisami sanitarnymi, pożarowymi oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.

12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

- Warunki ochrony przeciwpożarowej rozpatrywane są dla wszystkich budynków na terenie MOS
- W poniższym rozdziale oznaczenie WT odnosi się do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - tekst jednolity - (Dz. U. poz. 1422 z 2015 r.)

1.Informacja o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji;

Na terenie dz. nr ewid. 4/10 (obręb 004 Śródka) znajduje się: budynek szatniowo - biurowy „A", budynek biurowy „B", budynek świetlicy „C", budynki garażowe „G":

- Budynek szatniowo - biurowy „A":
  - pow. zabudowy 287 m^2,
  - pow. całkowita 574 m^2,
  - pow. użytkowa 436 m^2,
  - kubatura 1854 m^3,
  - wysokość 6,46m (h>12,0 m), budynek niski (N)
  - dwie kondygnacje nadziemne
- Budynek biurowy „B":
  - proj. pow. zabudowy 139,21 m2,
  - (po termomodernizacji)
  - pow. całkowita 139,21 m2,
  - pow. użytkowa 102,14 m2,
  - kubatura 473,314 m3,
  - wysokość 3,43 m (h>12,0 m), budynek niski (N)
  - jedna kondygnacja nadziemna
- Budynek świetlicy „C"
  - pow. zabudowy 148,0 m^2,
  - pow. całkowita 148,0 m^2,
  - pow. użytkowa 127,77 m^2,
  - kubatura 503,20 m^3,
  - wysokość 3,6 m (h>12,0 m), budynek niski (N)
  - jedna kondygnacja nadziemna
- Budynki gospodarczy „G":
  - pow. zabudowy 56 m^2,
  - pow. całkowita 56 m^2,
  - pow. użytkowa 45 m^2,
  - kubatura 140 m^3,
  - wysokość 2,5m (h>12,0 m), budynek niski (N)
  - jedna kondygnacja nadziemna

2. Charakterystyka zagrożeń pożarowych, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych;

- W budynkach nie występują zagrożenia pożarowe, w tym materiały niebezpieczne pożarowo (gazy palne, farby lub rozpuszczalniki, ciecze palne o temperaturze zapłonu poniżej 328,15 K (55 °C), materiały wytwarzające w zetknięciu z wodą gazy palne, materiały zapalające się samorzutnie na powietrzu, materiały wybuchowe i wyroby pirotechniczne, materiały ulegające samorzutnemu rozkładowi lub polimeryzacji, materiały mające skłonności do samozapalenia, materiały inne niż wymienione wyżej, jeśli sposób ich składowania, przetwarzania lub innego wykorzystania może spowodować powstanie pożaru), zagrożenia wynikające z procesów technologicznych.

3. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń;

- budynki „A", „B", „C" - **ZL III**
- budynki „G" - **PM**
- Maksymalne zatrudnienie 17 pracowników w tym:
  - Budynek szatniowo - biurowy „A"- max. **40 os.**
  - Budynek biurowy „B"- **5 os.**
  - Budynek świetlicy „C"- **0 os.**
  - Budynek garażowy „G"- **0 os.**

- Maksymalna ilość osób na kondygnacji budynku:
  - Budynek szatniowo - biurowy „A”- **66 os.** parter (4x pom. szatni po 15os., pom. sędziego i pielęgniarki dla 4 os., pom. obsługi technicznej dla 2 os.,)
  - Budynek szatniowo - biurowy „A”- **72 os.** piętro (9x pom. biurowe po max. 4os.)
  - Budynek biurowy „B”- **10 os.** (jedna kondygnacja - parter)
  - Budynek świetlicy „C”- **60 os.** (jedna kondygnacja - parter, 3x pom. świetlicy po max 20 os.)
  - Budynek gospodarczy „G”- **2 os.** (jedna kondygnacja - parter)
- W budynkach „A”, „B”, „C” i „G” brak pomieszczeń, z których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

4. Informacja o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego;

   - w budynkach „A”, „B”, „C” i „G” przewidywana gęstość obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m^2.

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych;

   - W budynku oraz w bezpośredniej przestrzeni zewnętrznej budynku nie są stosowane ani używane materiały mogące wytworzyć mieszaniny wybuchowe. Brak instalacji gazowej. Wobec powyższego, w obiekcie nie występuje zagrożenie wybuchem.

6. Informacja o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych
   - Klasie odporności pożarowej budynku „A”, „B”, „C” wynosi **D**
   - Klasie odporności pożarowej budynku „G” wynosi **E**

Tabela nr 3. Klasa odporności ogniowej elementów budynku D i E

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
D	R 30	(-)	R E I 30	E I 30	(-)	(-)
E	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

Tabela nr 4. Wymagana klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego oraz zamknięć znajdujących się w nich otworów

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej				
	elementów oddzielenia przeciwpożarowego		drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych	drzwi z przedsionka przeciwpożarowego	
	ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL	stropów w ZL		na korytarz i do pomieszczenia	na klatkę schodową
D i E	REI 60	REI 30	E I 30	E I 15	E I 15

Oznaczenia w tabeli nr 4 i 5:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) - nie stawia się wymagań.

- W budynku „A", „B", „C" i „G" stopnień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych: NRO - elementy budynku nierozprzestrzeniające ognia zarówno przy działaniu ognia wewnątrz, jak i od zewnątrz budynku
- W budynku „A" wydzielone p-poż. pom. techniczne (węzeł cieplny). Wejście do pom. bezpośrednio z zewnątrz. Elementy oddzielenia przeciwpożarowego oraz zamknięć znajdujących się w otworach spełniają WT.
- W zakresie elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego w budynkach:
  - nie zastosowano do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące,
  - nie zastosowano łatwo zapalnych przegród stałych elementów wyposażenia i wystroju wnętrz oraz wykładzin podłogowych,
  - na drogach komunikacji ogólnej, służących celem ewakuacji, nie zastosowano materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych,
  - nie zastosowano okładziny sufitów oraz sufity podwieszone wykonanych z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia

7. Podział obiektu na strefy pożarowe oraz strefy dymowe;
   - Budynki „A", „B", „C" i „G" na terenie MOS tworzą jedną strefę pożarową o pow.
   - W obiektach brak stref dymowych.

8. Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących
   - Odległości między ścianami zewnętrznymi budynków położonych na jednej działce budowlanej nie ustala się, z zastrzeżeniem § 249 ust. 6 WT, jeżeli łączna powierzchnia wewnętrzna tych budynków nie przekracza najmniejszej dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej wymaganej dla każdego ze znajdujących się na tej działce rodzajów budynków. Dla budynku „A", „B", „C" dopuszczalna wielkość strefy wynosi 8 000m2 – WT spełniony. Dla budynku „G" dopuszczalna wielkość strefy wynosi 20 000m2 – WT spełniony. Rzeczywista odległość miedzy budynkami wynosi: 12,0 m miedzy bud. „C" i „B"; 10,6 m miedzy bud. „A" i „C"; 3,7 m miedzy bud. „A" i „B"; 7,9 m miedzy bud. „A" i „G".
   - Minimalna odległość między ścianami zewnętrznymi budynków położonych na różnych działkach wynosi 28,5m – WT spełniony,

9. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób
   - Budynek szatniowo - biurowy „A":
     - Na parterze układ funkcjonalny pozwala bezpośrednio na teren wyjść z 4x pom. szatniowych, pom. dla sędziego i pielęgniarki, z sanitariatów ogólnodostępnych, z pom. dla obsługi technicznej, z pom. węzła cieplnego, z pom. gospodarczego (szer. drzwi wyjściowych 0,8 m – WT nie spełnione).
     - Z pomieszczeń biurowych oraz z pom. sanitariatów ogólnodostępnych usytuowanych na piętrze wyjścia na drogę ewakuacyjną, Droga ewakuacyjna prowadzi przez ciąg komunikacyjny (korytarz o szer. 263 m stanowi drogę ewakuacyjną o szer. min. 1,4m), następnie na parter przez dwubiegową klatkę schodową z wyjściem bezpośrednim na zewnątrz, (szer. biegu schodowego

górnego wynosi 1,15m – WT nie spełniony, szer. biegu schodowego dolnego wynosi 1,36 m – WT spełniony, wyjście z klatki schodowej o szer. 1,0 m – WT nie spełnione). Długości dojścia ewakuacyjnego przekracza odległości 30 m przy jednym kierunku dojścia - WT nie spełnione.

- Z wszystkich pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynku zapewniono możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce drogami komunikacji ogólnej na zewnątrz budynku – WT spełniony,
- W pomieszczeniach, od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej zapewniono przejście, zwane dalej "przejściem ewakuacyjnym", o długości nieprzekraczającej w strefie pożarowej ZL III - 40 m – WT spełniony,
- Przejścia ewakuacyjne nie prowadzą przez więcej niż 3 pomieszczenia – WT spełniony,
- Szerokość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi nie mniejsza niż 0,9 m – WT spełniony,
- Łączną szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, wynosić 0,8 - 0,9 m – dla drzwi o szer. światła przejścia 0,8m WT nie spełniony,
- Na piętrze, w korytarzu o szer. 1,15 m, skrzydła drzwi pom. sanitarnych stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszają wymaganą szerokości tej drogi – WT nie spełniony (min. 1,4 m),
- Drogi ewakuacyjne wyposażone nie są w oświetlenie ewakuacyjne,
- Wyjścia i drogi ewakuacyjne zostały oznakowane ewakuacyjnymi znakami bezpieczeństwa zgodnie z Polską Normą PN-92/N-01256/02 – WT spełniony,

- Budynek biurowy „B”:
  - Na parterze układ funkcjonalny pozwala bezpośrednio na teren wyjść z budynku drzwiami jednoskrzydłowymi o szer. 0,9 m – WT nie spełnione. Długości dojścia ewakuacyjnego nie przekracza odległości 30 m przy jednym kierunku dojścia.
  - Z wszystkich pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynku zapewniono możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce drogami komunikacji ogólnej na zewnątrz budynku – WT spełniony,
  - W pomieszczeniach, od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej zapewniono przejście, zwane dalej "przejściem ewakuacyjnym", o długości nieprzekraczającej w strefie pożarowej ZL III - 40 m – WT spełniony,
  - Przejścia ewakuacyjne nie prowadzą przez więcej niż 3 pomieszczenia – WT spełniony,
  - Szerokość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi nie mniejsza niż 0,9 m – WT spełniony,
  - Łączną szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, wynosić 0,8 - 0,9 m – dla drzwi o szer. światła przejścia 0,8m WT nie spełniony,
  - Skrzydła drzwi pom. sanitarnych stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną o szer. 1,64m, po ich całkowitym otwarciu, nie zmniejszają wymaganą szerokości tej drogi – WT spełniony (min. 1,4 m),
  - Drogi ewakuacyjne wyposażone nie są w oświetlenie ewakuacyjne,
  - Wyjścia i drogi ewakuacyjne zostały oznakowane ewakuacyjnymi znakami bezpieczeństwa zgodnie z Polską Normą PN-92/N-01256/02 – WT spełniony,
- Budynek świetlicy „C”:
  - Na parterze układ funkcjonalny pozwala bezpośrednio na teren wyjść z budynku drzwiami jednoskrzydłowymi o szer. 0,9 m – WT nie spełnione.

Długości dojścia ewakuacyjnego nie przekracza odległości 30 m przy jednym kierunku dojścia.

- Z wszystkich pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynku zapewniono możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce drogami komunikacji ogólnej na zewnątrz budynku – WT spełniony,
- W pomieszczeniach, od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej zapewniono przejście, zwane dalej "przejściem ewakuacyjnym", o długości nieprzekraczającej w strefie pożarowej ZL III - 40 m – WT spełniony,
- Przejścia ewakuacyjne nie prowadzą przez więcej niż 3 pomieszczenia – WT spełniony,
- Szerokość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi nie mniejsza niż 0,9 m – WT spełniony,
- Łączną szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, wynosić 0,8 - 0,9 m – dla drzwi o szer. światła przejścia 0,8m WT nie spełniony,
- Skrzydła drzwi pom. sanitarnych stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną o szer. 1,78m, po ich całkowitym otwarciu, nie zmniejszają wymaganą szerokości tej drogi– WT spełniony (min. 1,4 m),
- Drogi ewakuacyjne wyposażone nie są w oświetlenie ewakuacyjne,
- Wyjścia i drogi ewakuacyjne zostały oznakowane ewakuacyjnymi znakami bezpieczeństwa zgodnie z Polską Normą PN-92/N-01256/02 – WT spełniony,

- Budynek gospodarczy „G":
  - Z wszystkich pomieszczeń zapewniono możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce wyjściami ewakuacyjnymi na zewnątrz budynków.
  - W pomieszczeniach, od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia ewakuacyjnego na zewnątrz budynku zapewniono przejście, zwane dalej "przejściem ewakuacyjnym", o długości nieprzekraczającej w strefie pożarowej PM - 100 m,
  - Przejścia nie prowadzą przez więcej niż 3 pomieszczenia.
  - Łączną szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, wynosić 2,0 m – WT spełniony
  - Wyjścia zostały oznakowane ewakuacyjnymi znakami bezpieczeństwa zgodnie z Polską Normą PN-92/N-01256/02 – WT spełniony,

10. Informacja o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

- Budynki „B" i „C nie posiadają przeciwpożarowy wyłącznik prądu - WT nie spełniony,
- Budynki „A" posiada przeciwpożarowy wyłącznik prądu - WT spełniony,
- Budynki „A", „B", „C" wyposażone są w instalację odgromową – WT spełniony,

11. Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń,

- w przedmiotowych budynkach nie ma wymogów stosowania urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych.

12. Informacja o wyposażeniu w gaśnice;

Budynek wyposażony w gaśnice przystosowane do gaszenia pożarów grup ABC w ilości zapewniającej

spełnienie warunku, aby jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm3) przypadała na każde 100 m^2 powierzchni.

- Przy rozmieszczaniu gaśnic zachowano ponadto następujące warunki:

  - odległość z każdego miejsca w obiekcie do najbliższej gaśnicy nie przekracza 30 m,
  - do gaśnic zapewniono dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

13. informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo - gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań;

- Na terenie przyległym do budynków hydranty uliczne zlokalizowane są w odległości:
  - 82,0m i 162,0 m do budynku „A" – dla odległości 82,0 m WT nie spełniony,
  - 92,0 m i 106,0 m do budynku „B" - dla odległości 92,0 m WT nie spełniony,
  - 61,5 m i 87,0 m do budynku „C" – WT spełniony,
  - 128,5 m i 181,5 m do budynku „G" - WT nie spełniony,

  Dla spełnienia WT dot. max. odległości hydrantu ulicznego od budynku (75,0 m) należy w sąsiedztwie przedmiotowych budynków zainstalować nowy hydrant uliczny DN 80 (wydajność nominalna przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody nie może być mniejsza niż 10 dm^3/s)**.**
- Dojazd straży pożarnej zapewniony jest od strony ul. Bydgoskiej. Droga pożarowa – z ul. Bydgoskiej zjazd na miejski parking dla autobusów wycieczkowych przy Młodzieżowym Ośrodku Sportowym, następnie z parkingu zjazd na utwardzoną drogą dojazdową usytuowaną wzdłuż południowego ogrodzenia dz. nr ewid. 4/10, z drogi dojazdowej zjazd na utwardzony teren Młodzieżowego Ośrodka Sportowego.

13. UWAGI KOŃCOWE

- Opis prac i cel, jaki należy osiągnąć dla każdego rodzaju robót odpowiadają minimalnemu rezultatowi, jaki jest do przyjęcia przez Inwestora.

- Zamawiający podczas odbiorów prac będzie wymagać od Wykonawcy by wykończenie obiektu cechowała się gładkością, równością i czystością w następującym rozumieniu:
  - gładkością to znaczy, na powierzchni nie mogą występować żadne zgrubienia;
  - równością to znaczy, w poziomie maksymalna odchyłka od prostoliniowości nie może przekraczać 3mm na odcinku 2 metrów;
  - czystością wykonania to znaczy, powierzchnia powinna być wolna od kurzu i innych zanieczyszczeń (farby, zaprawy, lepiku, itp.)

- Przed zakupem i użyciem, w celu sprawdzenia zamierzonego rezultatu, wymaga się od Wykonawcy, uzyskania od Zamawiającego, w szczególności od Projektanta akceptację próbki materiału.

- Wykonawca jest zobowiązany przedstawi Inwestorowi przed przystąpieniem do rozpoczęcia robót harmonogram prac ze szczegółowym opisem sposobu zabezpieczenia terenu.

- **Jeżeli dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót lub inne załączniki do projektu wskazywałaby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust.3 Prawa zamówień publicznych dopuszcza stosowanie „produktów" równoważnych. Wszelkie „produkty" pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Zastosowane w dokumentacji nazwy producentów lub firm służą tylko i wyłącznie doprecyzowaniu przedmiotu zamówienia i określeniu standardów jakościowych, technicznych i funkcjonalnych. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów (produktów) ma wyłącznie charakter przykładowy. Dokumentacja projektowa, przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. Zgodnie z powyższym Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji projektowej, STWIORB oraz załącznikach SIWZ za pomocą nazw producenta pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z uzyskanym pozwoleniem na budowę, zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej, STWIORB oraz SIWZ.**

- Zgodnie z zasadami obowiązującego prawa budowlanego, przy wykonaniu robót należy stosować jedynie te wyroby, które uzyskały pozytywną ocenę, stwierdzającą przydatność do stosowania w budownictwie. Są to wyroby, dla których wydano: certyfikat ma znak bezpieczeństwa, wykazujący, że została zapewniona zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie polskich norm, aprobat technicznych oraz zastosowanych przepisów, lub też: deklarację zgodności (certyfikat zgodności) z właściwą normą bądź aprobatą techniczną, jeżeli dany wyrób nie jest objęty certyfikacja na znak bezpieczeństwa.

- W niniejszej dokumentacji zastosowano materiały stosowane standardowo. Dokładne wyliczenia i opisy wszystkich materiałów, szczegółów i wytycznych stosowanych materiałów można uzyskać od producentów lub dystrybutorów danych technologii.

- Ze względu na rodzaj robót Wykonawca, powinien zdawać sobie sprawę z prac, jakie należy wykonać, z ich zakresu i ich rodzaju, Dzięki umiejętnościom zawodowym w swojej specjalności Wykonawca powinien uzupełnić szczegóły przyjęte standardowo, które mogłyby zostać pominięte w poszczególnych częściach dokumentacji tak, aby idealnie wykonać opisany obiekt i zagwarantować wymagany rezultat.

- W przypadku błędu, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych Wykonawca, powinien wyjaśnić sporne kwestie przede wszystkim z Projektantem, który jako jedyny jest upoważniony do wprowadzania zmian, a ewentualnie dodatkowo z Inwestorem. Wszelkie niesygnalizowane niejasności będą interpretowane z korzyścią dla Inwestora.

- W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac budowlanych

- Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.

- Rysunki i cześć opisowa są dokumentami wzajemnie sie uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji (opisie), a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w specyfikacji winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.

- Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach lub w milimetrach. Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiejkolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.

- Biuro Projektowe nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie nieuzgodnione zmiany wynikające z uszczegółowienia rozwiązań funkcjonalnych, technologicznych, dostosowania do wymogów stawianych przez technologię, konstrukcję, instalacje, itd. oraz zmian wprowadzonych przez Inwestora

- W trakcie prac może w niewielkim zakresie zaistnieć konieczność wykonania dodatkowych prac niemożliwych do określenia na etapie wykonywania dokumentacji projektowej i tym samym nie ujętych w niniejszej opracowaniu.

- Niniejszy projekt w wersji elektronicznej bez podpisów autorów projektów jest egzemplarzem informacyjnym i jako taki nie może służyć, jako podstawa do wykonania na jego bazie (lub jego wydruków) jakichkolwiek prac budowlanych.

- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
    - Prawo budowlane
    - warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie
    - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
    - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
    - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
    - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych,
    - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.

F. INFORMACJA DO BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Na podstawie art.20 ust.1, ppkt. 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane

Dane ogólne

MIASTO POZNAŃ , POZNAŃSKIE OŚRODKI SPORTU I REKREACJI
SAMORZĄDOWY ZAKŁAD BUDŻETOWY
ul. Chwiałkowskiego 34, 61-553 Poznań

dotycząca:

MODERNIZACJA BUDYNKU B
MŁODZIEŻOWEGO OŚRODKA SPORTOWEGO w POZNANIU
przy ul. Gdańska 1, 61-123 Poznań
działka nr 4/10, ark. nr 12, obręb 004 Śródka

została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Poznań, 13 lipiec 2017

ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. Piotr Jasiniak
uprawnienia budowlane nr **7131/45/P/2000**
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
opracował: arch. Waldemar Kajoch

…… podpis:

KONSTRUKCJA

mgr inż. Jan Lekan
uprawnienia budowlane nr **33/86/Pw**
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

…… podpis:

INSTALACJE SANITARNE

mgr inż. Grzegorz Dembski
uprawnienia budowlane nr **53/03/ZG**
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

…… podpis:

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

mgr inż. Jerzy Woźniak
uprawnienia budowlane nr **877/86/Lo**
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

…… podpis:

Zakres Informacji do Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Ze względu na możliwość powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi kierownik budowy przed rozpoczęciem realizacji robót jest zobowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie.

Podstawą do opracowania niniejszej informacji i następnie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia /Dz.U. Nr 120 z dnia 10.07.2003 r. poz.1126/

Wszystkie roboty należy wykonać przy zachowaniu wymogów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. /Dz.U.2003r Nr 47 poz.401/.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

   a) Roboty organizacyjne

   - uzgodnienie terminu oraz szczegółów technicznych z Zamawiającym,
   - opracowanie Instrukcji Bezpiecznego Wykonania Robót
   - organizacja zaplecza budowy
   - wydzielenie granic i zakresu rozbiórki w zakresie technologicznym, wyposażenia,
   - wyznaczenie miejsc składowania materiałów,
   - wyznaczenie dróg dojazdowych i komunikacji wewnętrznej dla dźwigów i samochodów transportu materiałów rozbiórkowych i demontażowych,

- wyznaczenie stref bezpieczeństwa,
- oznakowania terenu i montaż tablic ostrzegawczych i informacyjnych.
- zabezpieczenia terenu objętego pracami przed dostępem osób niepowołanych w tym wyznaczenia i oznakowania strefy niebezpiecznej,
- przygotowanie terenu do prac budowlanych, zabezpieczenie istniejących elementów zagospodarowania

Przed uszkodzeniem,

b) Robót przygotowawcze
- przeprowadzenie procedury odłączenia mediów zakończone wystawieniem stosownych protokołów,

C) Robót ogólnobudowlane

2. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

a) Ruch pojazdów, infrastruktura podziemna

3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Przewidywane są następujące prace, podczas których może występować zagrożenie zdrowia pracowników:

a) Prace budowlano – montażowe przy realizacji poszczególnych elementów;

b) Prace z użyciem elektronarzędzi

c) Uszkodzenia ciała substancjami agresywnymi (w tym wdychanie oparów) przy pracach z użyciem materiałów zawierających środki chemiczne (farby, kleje, rozpuszczalniki, masy izolacyjne);

d) Okaleczenia wystającymi gwoździami, pociętymi elementami stalowymi i innymi ostrymi, zabrudzonymi elementami;

Skala zagrożenia i ich rodzaj związane są z technologią wykonywania robót. Wykonawca ustala czas wykonania poszczególnych elementów robót oraz technologię wykonania.
Z powyższych ustaleń wyniknie ilość zatrudnionych osób i rodzaj zastosowanego sprzętu oraz maszyn i tym podobnych środków realizacji. Miejsca i czas wystąpienia zagrożeń związane są z czasem realizacji i kolejności wykonywania zadań. Roboty realizować z uzgodnieniem z Inwestorem.

4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót rozbiórkowych

a) Wszyscy pracownicy przed przystąpieniem do prac budowlanych powinni się zapoznać z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, o czym pisemnie poświadczają na sporządzonej liście dołączonej do Planu.

b) Kierownik robót jest zobowiązany zapewnić przeszkolenie pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz rodzajem występujących robót, z określeniem podczas szkolenia:

- Rodzajów możliwych występujących zagrożeń
- Zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- Konieczności i zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń
- Zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby

c) Ponadto pracodawca powinien:
- Zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych lub uciążliwych

dla zdrowia

- Zapewnić pracownikom informację o istniejących zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania
- Poinformować pracowników o rodzajach ręcznych i słownych sygnałów bezpieczeństwa

d) Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom, do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- Wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- Obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- Postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- Udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.
Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.
Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- Uzgodnienie z Inwestorem obszar terenu niezbędny do prowadzenia robót oraz składowania materiałów niezbędnych do realizacji prac w sposób umożliwiający funkcjonowanie istniejącej infrastruktury użytkowej i technicznej.
- Zorganizowanie punkt pierwszej pomocy medycznej,
- Sporządzenie i realizowanie planu BIOZ,
- Przechowywanie kompletnej dokumentacji budowy we wskazanym w BIOZ miejscu.
- Wydzielenie teren budowy, ogrodzenie i oznakowanie tablicami ostrzegawczymi oraz zakazem wstępu osób nieupoważnionych.
- Oznakowanie placu budowy tablicami informacyjnymi, np.: o zasadach bhp przy obsłudze piły tarczowej, betoniarki i innych elektronarzędzi oraz o pracy na wysokości,
- Zaopatrzenie pracowników w odzież roboczą i ochronną zgodnie z wymogami przepisów BHP w szczególności
- przy użyciu elektronarzędzi o odpowiedniej klasie bezpieczeństwa, wszyscy pracownicy powinni posiadać kaski ochronne z aktualnymi atestami.
- Stosowanie pasów i lin zabezpieczających przed upadkiem z wysokości. Pasy te powinny mieć wymagające polskimi przepisami i normami, aktualne atesty.
- Stosowanie odpowiednich rusztowań, pomostów i deskowań zgodnie z przepisami i normami.
- Udzielenie instruktażu i zapoznanie brygadę ze specyfiką występujących robót,
- Przestrzeganie zasad bhp oraz przewidywanie powstających zagrożeń,
- Utrzymywanie porządku na placu budowy z zachowaniem segregacji materiałów budowlanych
- Bezwzględne przestrzeganie trzeźwości pracowników,
- Przestrzeganie na placu budowy podstawowych zasad higieny i kultury pracy,
- Prowadzenie prace budowlanych i instalacyjnych wyłącznie pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej o odpowiednich uprawnieniach.

- Wszystkie przewody elektryczne tymczasowe należy przeprowadzać w sposób uniemożliwiający ich uszkodzenie, uszkodzenie ich izolacji i przerwanie.
- Przed przystąpieniem do realizacji szczególnie niebezpiecznych elementów kierownik budowy jest zobowiązany do przeprowadzenia instruktażu oraz sprawdzenia zabezpieczeń.
- Przestrzeganie warunków ppoż.:
  - Zorganizować drogę ewakuacyjną i miejsce ewakuacji z terenu budowy,
  - Nie blokować istniejące drogi pożarowe i dostęp do drogi publicznej
  - Zapewnić warunki bezpieczeństwa dla osób przebywających w budynku
  - Stosować materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie
  - Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.
  - Wyposażyć w środki gaśnicze stanowisk pracy zagrożonych pożarem,
  - Wskazać miejsce przechowywania i sposobów transportu środków chemicznych na budowie,
  - Należy znać rozmieszczenie sprzętu gaśniczego i umieć się nim. posługiwać,
  - Po użyciu gaśnice należy niezwłocznie przekazać do napełnienia,
  - Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, oraz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.
  - Bezwzględnie przestrzegać pełnej sprawności instalacji elektrycznej
  - Prace z ogniem otwartym, w rejonach niebezpiecznych pożarowo oraz w pobliżu instalacji technologicznej należy prowadzić na podstawie pisemnego zezwolenia wydanego przez kierownika budowy,
  - Ciecze łatwopalne, farby, kleje i rozpuszczalniki należy przechowywać w specjalnych pojemnikach i przechowywać z dala od ognia,
  - Należy zapoznać się ze sygnalizacją alarmową obowiązującą na wypadek pożaru,
  - Palenie tytoniu dozwolone jest tylko w wyznaczonych miejscach przez kierownika budowy,
  - Bezwzględnie przestrzegać oznaczeń na tablicach informacyjno-ostrzegawczych

G. DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE

Poznań, dnia 20 kwietnia 2000 roku

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Nr uprawn. 7131/45/P/2000

DECYZJA
o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 5 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 pkt. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pan **Piotr JASINIAK**

magister inżynier architekt

syn Zbigniewa i Marii
urodzony 27 września 1968 r. w Poznaniu

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaję Panu uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

Pan Piotr Jasiniak

jest uprawniony do:

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.

Z up. WOJEWODY
mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa
Główny Architekt Wojewódzki

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Jasiniak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/45/P/2000**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0294.**

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-06-2017 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Aleksandra Kornecka, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0294-319B-D7E2-9529-CDBE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

IZBA ARCHITEKTÓW
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 7130/WOIA-OKK/27/2004 Poznań, dnia 7 grudnia 2004 roku

nr uprawnień 7131/21/P/2004

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660),

stwierdza, że

magister inżynier architekt

Iwona Olszewska

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i uzyskuje

uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Przewodniczący Komisji

Andrzej J. Nowak
architekt

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Iwona Olszewska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/21/P/2004**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0611.**

Członek czynny od: 11-04-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 26-06-2017 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Aleksandra Kornecka, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0611-F5F2-8Y4D-AY18-B5BB

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Poznaniu

Poznań, dnia 23.01. 1986 r.

(pieczęć)

Nr I 33/86/PW

Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, §6 ust.1 i 3, §7, §4 ust.2 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. — rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Jan L E K A N
(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 2 stycznia 19 56 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót.
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie konstrukcji budowlanych
(specjalizacja zawodowa)

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-JXC-QRV-32M *

Pan Jan Władysław Lekan o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0466/03
adres zamieszkania ul. Zgoda 16/7, 60-122 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-03-22 roku przez:

Andrzej Mikołajczak, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikacją poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Poznaniu
Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki, Architektury i Ochrony Środ.
61-713 Poznań Al. Stalingradzka 48

Poznań, dnia 15.08. 1986 r.

(pieczęć)

Nr 276/86/Pw

Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.2,§ 6 ust.3,§ 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Kazimierz Andrzej SIEKIERSKI
(imię i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 4 marca 1946 r. w Stopnicy

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie konstrukcji budowlanych
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Kazimierz Siekierski
(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,

2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
b/ budowli nie będących budynkami,

3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Z-ca Wojewódzkiego Architekta
mgr inż. Kazimierz Siekierski
Wicedyrektor Wydziału

URZĄD WOJEWÓDZKI W POZNANIU

m.p.

OPŁATA SKARBOWA
50 zł 50

(podpis i pieczęć)

PZGMK 5 — 6262/81 - 8mb

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-753-MND-NZK *

Pan Kazimierz Siekierski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/4474/01
adres zamieszkania **ul.** Wiklinowa 3a/12, 61-457 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016 11 30 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450): dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie
WYDZIAŁ
Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
Nr ewid.877/86/Lo

OPŁATA SKARBOWA 50 zł 50

Leszno, dnia 08. 10. 1986 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie §2ust.1pkt.1, §5ust.1, §7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. - d -
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza
się, że: Obywatel(ka) J E R Z Y W O Ź N I A K
(imię i nazwisko)
magister inżynier elektryk
(tytuł naukowy — zawodowy)
urodzony(a) dnia 17 marca 1958 r. w Lesznie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
--- projektanta oraz kierownika budowy i robót ----------
(rodzaj funkcji)
w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowalnej)
w zakresie instalacji elektrycznych ----------

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kr. 384-84 r. MA-BUA/14 22.000 szt. DN-14 11-84 22.000

Obywatel(ka) J E R Z Y W O Ź N I A K jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych , ----------
2/ kierowania,nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych. ----------
---

Gł. Architekt Wojewódzki
inż. arch. Waldemar Makowski

Otrzymuje:
1/Ob.Jerzy Woźniak
Leszno ul.Pułaskiego 2a
2/ a/a

MC/MC

m. p.

(podpis i pieczęć)

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-7W8-GD5-TNS *

Pan Jerzy Woźniak o numerze ewidencyjnym WKP/IE/5729/01
adres zamieszkania ul. Francuska 61, 64-100 Leszno
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-03 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie
WYDZIAŁ
Planowania Przestrzennego
Urbanistyki (Nr architektury
i Nadzoru Budowlanego
Nr ewid. 820/86/Lo

50 zł 50

Leszno dnia 03.04. 1986 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1 ------- i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. -d-
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza
się, że: Obywatel(ka) K A Z I M I E R Z P A W L I C K I
(imię i nazwisko)
inżynier elektryk
(tytuł naukowy — zawodowy)
urodzony(a) dnia 3 .11. 1948 r. w Rydzynie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
---------- p r o j e k t a n t a ----------
(rodzaj funkcji)
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej ----------
(rodzaj specjalności techniczno-budowalnej)
w zakresie instalacji elektrycznych ----------

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kr. 184-84 r. MA-BUA/14 22.000 szt. DN-14 11-84 22.000

Obywatel(ka) P.P. KAZIMIERZ o P.A.W.L.I.C.K.I jest upoważniony(a) do
(imię i nazwisko)
- sporządzania projektów instalacji elektrycznych. ----------

Otrzymuje:
1/Ob.Kazimierz Pawlicki
Rydzyna ul.Słowackiego nr.6
2/ a/a

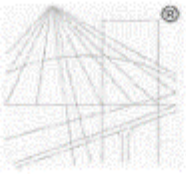
Gł. Architekt Wojewódzki
inż. arch. Waldemar Makowski

MF/MC

URZĄD WOJEWÓDZKI W LESZNIE

m. p.

(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-A4C-KD4-6ET *

Pan Kazimierz Pawlicki o numerze ewidencyjnym WKP/IE/3807/01
adres zamieszkania ul. Kurpińskiego 4, 64-130 Rydzyna
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-07 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Zielonej Górze
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LUKZ/OKK/7131-7132/12/03

Zielona Góra dnia 09.12.2003r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.)* i art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14, ust.1, pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane *(tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz.2016.)* oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.)*.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Panu **Grzegorzowi DEMBSKIEMU**

magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
urodzonemu 25 lipca 1970r. w Szczecinie
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 53/03/ZG

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych , wentylacyjnych , gazowych ,wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

Pouczenie
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Zielonej Górze w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Tadeusz Nawrocki - Przew., 3. Emilia Kucharczyk
2. Jan Sokolski - 4.

Pieczęć okrągła

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Lubuskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
w Zielonej Górze
Tadeusz Chapa

Otrzymują:
1. Pan **Grzegorz Dembski**
   zam. 65-936Zielona Góra, ulII Armii 8/10
2. Okręgowa Rada Izby w/m
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa.

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-R6D-7BZ-WIB *

Pan Grzegorz Dembski o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0261/05
adres zamieszkania ul. Leszczyńska 35, 64-140 Włoszakowice
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-05-30 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIIB-OKK-SP-0054-223/2009 Poznań, dnia 18 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art.12 ust. 3 i 4, art.13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB
otrzymuje

Pan
Łukasz Bartosz Fiszer

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzony dnia 23 maja 1977 r. w Lesznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0344/POOS/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: .....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: .....

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Łukasz Bartosz Fiszer jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

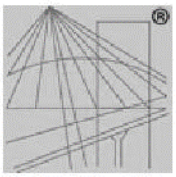
Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:
1. Pan Łukasz Bartosz Fiszer
   64-100 Leszno, ul. Leśna Osada 33
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-79I-2GF-TU4 *

Pan Łukasz Bartosz Fiszer o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0233/09
adres zamieszkania ul. Leśna Osada 33, 64-100 Leszno
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-06-28 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

H. ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

PB-01 MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA
PB-02 RZUT PRZYZIEMIA
PB-03 RZUT DACHU
PB-04 PRZEKRÓJ A-A, B-B
PB-05 ELEWACJE
PB-06 RZUT PRZYZIEMIA - INSTALACJE WOD-KAN, C.O.
PB-07 RZUT PRZYZIEMIA - INSTALACJA OŚWIETLENIA
PB-08 RZUT PRZYZIEMIA - INSTALACJA GNIAZD
PB-09 RZUT PRZYZIEMIA - INSTALACJA ODGROMOWA